



Sammanträdestid	Onsdagen den 3.10.2018 kl. 19.00 -22.05	
Sammanträdesplats	Kommunkansliet i Nääs	
Beslutande	<ul style="list-style-type: none">x Jansson Tom, ordf.x Timonen Bo, vice ordf.x Hampf Beritx Karlsson Simonx Salmén Anjax Danielsson Gerd- Fagerström Linus	<ul style="list-style-type: none">- Hagberg Richard- Andersson Kalle- Lindroos Dan- Dahlén Fredrik- Fagerholm Thommy- Sjöblom Tommy- Nyman Sten-Göte
Övriga närvarande	<ul style="list-style-type: none">- Johansson Mathias, kommunstyrelsens ordförande- Lindblom Jörgen, kommunstyrelsens representant- Danielsson Ewa, kommundirektör x Danielsson Lars-Erik, kommuningenjörx Friberg Dina, vik. kommuningenjör från 29.10.2018	
Paragrafer	§§ 76 - 87	
Underskrifter	Ordförande Tom Jansson	Sekreterare Lars-Erik Danielsson
Protokolljustering	Saltvik den 5 oktober 2018 Berit Hampf Anja Salmén	
Protokollet framlagt till påseende	Saltvik den 8 oktober 2018	
Intygar	Lars-Erik Danielsson,	sekreterare
Utdragets riktighet bestyrkes	Saltvik den	
Underskrift	Ylva Westerberg, vik. byråsekreterare	



Sammanträdestid	Onsdagen den 3.10.2018 kl. 19.00 -22.05
Sammanträdesplats	Kommunkansliet i Nääs

Ärenden:

- § 76 Konstatera laglighet och beslutförhet
- § 77 Protokolljusterare
- § 78 Föredragningslistan
- § 79 Hyresnivån i kommunens hyreslägenheter, jämförelse
- § 80 Hyror 2019
- § 81 Hamnavgifter 2019
- § 82 Bidrag för underhåll av privatvägar 2019
- § 83 Avloppsanslutningstaxa 2019
- § 84 Avloppsvattenavgifter 2019
- § 85 Avgifter för hyra av kommunens mötesrum år 2019
- § 86 Budget 2019
- § 87 Projektkalendern 2018

Tom Jansson, ordförande



§ 76 KONSTATERA LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET

TEKN 76 §/3.10.2018

Sammanträdet konstaterades vara lagenligt sammankallat och med hänsyn till antalet närvarande även beslutfört.



§ 77 PROTOKOLLJUSTERARE

TEKN 77 §/3.10.2018

I tur att justera protokollet är Berit Hampf och Anja Salmén.

Beslut:

Till protokolljusterare valdes Berit Hampf och Anja Salmén. Protokolljustering sker 5.10 kl. 8.00 på kommunkansliet.



§ 78 FÖREDRAGNINGSLISTAN

TEKN 78 §/3.10.2018

Föredragningslistan fastställdes oförändrad.



Dnr: 21 /2017

§ 79 HYRESNIVÅN I KOMMUNENS HYRESLÄGENHETER, JÄMFÖRELSE

TEKN 83 §/12.12.2017

Kommunstyrelsen beslöt vid sitt möte 16.10.2017 § 228 att hyresnivån skall ses över i samtliga lägenheter med beaktande av standard, uppvärmningssätt mm. Dessutom skall möjligheten att sänka kostnadsnivån ses över generellt.

Sammanställning över kommunens hyreslägenheter (bilaga) bifogas sammanträdeskallelsen.

Kommuningens förslag:

Tekniska nämnden behandlar sammanställningen och sänder den vidare till kommunstyrelsen.

Tekniska nämndens beslut:

Sammanställningen återremitterades till kommuningenjören. Sammanställningen kompletteras med återstående tid för avskrivningar, precisering av överföringsposter och underhållsbehov.

TEKN 36 §/11.04.2018

Bilaga med avskrivningar, återstående tid för avskrivningar och överföringsposter bifogas. Ytterligare bifogas en bilaga med underhållsbehov för fastigheterna utöver vanliga lägenhetsrenoveringar vilka vanligen utförs vid byte av hyresgäster.

Kommuningens förslag:

Tekniska nämnden behandlar sammanställningen och sänder den vidare till kommunstyrelsen.

Tekniska nämndens beslut:

Bilagorna behandlades.

Tekniska nämnden beslöt att hyreshöjningar behandlas per fastighet och inte som en generell höjning vilket gjorts de senaste åren.

Förteckningen över de olika hyreshusen kompletteras med notering om standard, var huset är beläget, servicenivån i närområdet, närhet till buss-hållplats, utrustning på gårdarna, lyhördhet, och handikappvänlighet.

Tekniska nämnden föreslår att Klockars och Strömma lägenhet förses med bergvärmepump och lägenheterna i Grönvalla med luft-luft värmepumpar för att sänka uppvärmningskostnaderna.

Tekniska nämnden anser att förbättringar som höjer standarden motiverar höjning av hyran i respektive hus.

Nämnden konstaterar vidare att det inte är möjligt att hålla samma hyresnivå som i Mariehamn eller Godby.

KMST 101 §/23.4.2018

Bilagor med avskrivningar, återstående tid för avskrivningar och överföringsposter samt underhållsbehov för fastigheterna utöver vanliga lägenhetsrenoveringar vilka vanligen utförs vid byte av hyresgäster bifogas kallelsen.



Tekniska nämnden beslöt att hyreshöjningar behandlas per fastighet och inte som en generell höjning vilket gjorts de senaste åren. Förteckningen över de olika hyreshusen kompletteras med notering om standard, var huset är beläget, servicenivån i närområdet, närhet till buss-hållplats, utrustning på gårdarna, lyhördhet, och handikappvänlighet.

Tekniska nämnden föreslår att Klockars och Strömma lägenhet förses med bergvärmepump och lägenheterna i Grönvalla med luft-luft värmepumpar för att sänka uppvärmningskostnaderna.

Tekniska nämnden anser att förbättringar som höjer standarden motiverar höjning av hyran i respektive hus. Nämnden konstaterar vidare att det inte är möjligt att hålla samma hyresnivå som i Mariehamn eller Godby.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen tar del av sammanställningarna och tekniska nämndens beslut. Kommunstyrelsen föreslår att tekniska nämnden innan hyresnivåerna för 2019 fastställs för de enskilda fastigheterna gör en jämförelse med hyresnivåer runt om på Åland.

Kommunstyrelsens beslut:

Kommunstyrelsen tog del av sammanställningarna och tekniska nämndens beslut. Kommunstyrelsen beslutar att tekniska nämnden innan hyresnivåerna för 2019 fastställs för de enskilda fastigheterna gör en jämförelse med hyresnivåer runt om på Åland.

TEKN 72 §/19.9.2018

Sammanställningen har kompletterats med hyresuppgifter.

Kommuningjörens förslag:

Tekniska nämnden kompletterar ytterligare sammanställningen och sänder den vidare till kommunstyrelsen.

Tekniska nämndens beslut:

Ärendet återremitterades för ytterligare komplettering.

TEKN 79 §/03.10.2018

Sammanställningen har kompletterats med uppgifter enligt nämndens önskemål.

Kommuningjörens förslag:

Tekniska nämnden behandlar sammanställningen och sänder den vidare till kommunstyrelsen.

Tekniska nämndens beslut:

Sammanställningen behandlades. De hyror som används i sammanställningen justerades så att de passar ihop med nämndens förslag i nästa paragraf. Sammanställningen sänds vidare till kommunstyrelsen.



Dnr: 18 /2018

§ 80 HYROR 2019

TEKN 80 §/3.10.2018

De fastigheter som berörs är Rangsby och Ödkarby skollägenheter, Boogården, Grönvalla, Klockars, Dälden, Kantorsgården, Skogshöjden och Strömma lägenhet.

Nettoresultatet från alla bostadslägenheter i kommunens verksamhet visade år 2017 ett överskott på 139 013 € (131 589 år 2016) för de externa kostnaderna och ett underskott på 45 290 € (49 207 år 2016) totalt inklusive avskrivningar, interna kostnader så som avloppsvattenavgift och plogning, fastighetsskötarens arbete och kansliets kostnader för hyresuppföljning mm. Avskrivningarna utgör 108 698€.

Interna intäkter utgörs främst av de hyror skolorna betalar för lägenheter som används för skolornas verksamhet i form av eftislokaler.

Underhåll och renoweringar bokförs som driftkostnader. Boogården har under flera års tid renowrats vilket belastat resultatet.

Hyresverksamheten bokförs inklusive moms.

Boogården, Grönvalla och Klockars är byggda med landskapslån. Kommunen kan själv bestämma hyran och meddela till landskapsregeringen.

I Dälden skall hyreshöjningar godkännas av landskapsregeringen. Enligt landskapsregeringens beslut skall följande hyreshöjning efter höjningen 1.1.2018 utgå från det åländska konsumentprisindexet för juli månad 2017 som var 102,6. Det senast publicerade indexet är för augusti månad 2018. Det är 104,0 vilket motsvarar en förhöjning om 1,36 %.

Hyreshöjningar skall meddelas 2 månader på förhand.

Hyrorna i kommunens lägenheter höjdes med 2 % 1.1.2018.

I 2016 års budget gav kommunfullmäktige kommunstyrelsen i uppdrag att se över hyresnivåerna så att kostnadstäckning uppnås. För 2017 skulle det innebära en hyreshöjning på i medeltal 14 % för alla bostäder. Sett till de olika hyreshusen varierar behovet av höjning väldigt mycket beroende på vad som gjorts i huset just det året. En generell höjning på 14 % är inte möjlig utan större renoweringar.

Kommuningenjörens förslag:

Tekniska nämnden föreslår i enlighet med kommunstyrelsens budgetdirektiv och tekniska nämndens budgetförslag att hyrorna höjs med i medeltal 2 % år 2018. Tekniska nämnden har i skild paragraf jämfört hyresnivån i de olika lägenheterna i kommunen. Utgående från den jämförelsen skulle hyrorna vara:

Rangsby skollägenheter, inklusive värme

- 8,98 euro/m², månad.

Ödkarby skollägenheter, inklusive värme

- 8,98 euro/m², månad.

Motorvärmarrutttag saknas

Boogården, inklusive värme

- 7,65 euro/m², månad.

Protokolljustering:

Grönvalla. Elvärme som bekostas av de boende

- 7,65 euro/m², månad.

Klockars, inklusive värme

- 12,02 euro/m², månad.

Motorvärmarrutttag matas från lägenheternas elmätare och bekostas således av de boende.

Dälden. Elvärme som bekostas av de boende. Värmepump finns i alla lägenheter

- 8,36 euro/m², månad.

Kantorsgården, inklusive värme

- 10,42 euro/m², månad.

Motorvärmarrutttag matas från lägenheternas elmätare och bekostas således av de boende.

Skogshöjden, inklusive värme

- 10,42 euro/m², månad.

Strömna lägenhet, inklusive värme

- 8,98 euro/månad.

Motorvärmarrutttag saknas

Allmänt: Där det finns motorvärmarrutttag, med undantag av Klockars och Kantorsgården, är avgiften 10,00 euro/månad. Motorvärmarrutttag hyrs hela året, dvs. inte bara under den kalla årstiden.

Boogården skall redovisningsmässigt delas upp i en bostadsdel och en offentlig del.

Tekniska nämndens beslut:

Tekniska nämnden föreslår för kommunstyrelsen att hyrorna 2019 skall vara:

Rangsby skollägenheter, inklusive värme

- 8,98 euro/m², månad.

Ödkarby skollägenheter, inklusive värme

- 8,48 euro/m², månad.

Motorvärmarrutttag saknas

Boogården, inklusive värme

- 7,85 euro/m², månad.

Grönvalla. Elvärme som bekostas av de boende

- 7,65 euro/m², månad.

Klockars, inklusive värme

- 12,26 euro/m², månad.

Motorvärmarrutttag matas från lägenheternas elmätare och bekostas således av de boende.

Dälden. Elvärme som bekostas av de boende. Värmepump finns i alla lägenheter

- 8,36 euro/m², månad.

Kantorsgården, inklusive värme

- 10,63 euro/m², månad.

Motorvärmarrutttag matas från lägenheternas elmätare och bekostas således av de boende.

Skogshöjden, inklusive värme

- 10,42 euro/m², månad.

Strömna lägenhet, inklusive värme

- 8,98 euro/månad.

Motorvärmarrutttag saknas

Allmänt: Där det finns motorvärmarrutttag, med undantag av Klockars och Kantorsgården, är avgiften 10,00 euro/månad. Motorvärmarrutttag hyrs hela året, dvs. inte bara under den kalla årstiden.

Boogården skall redovisningsmässigt delas upp i en bostadsdel och en offentlig del.



Dnr: 80 /2018

§ 81 HAMNAVGIFTER 2019

TEKN 81 §/3.10.2018

Hamnavgifterna omfattar småbåtsavgifterna i Hamnsundet, Kvarnboviken och Karviken. Dessutom ingår elavgift, magasinhyra och vinterförvaring i Hamnsundet.

Avgiften för vinterförvaring under tiden 15.9-15.5 på kommunens parkering ca 500 meter före Hamnsundet var 55,11 exkl. moms, 68,34 inkl. moms vintern 2017-2018. Trots att båtar och släp skall vara märkta följs inte alltid detta. Det krävs därför en hel del arbete för att kunna fakturera avgiften. Dessutom har det skapat irritation om platserna endast utnyttjas en del av tiden. Det gäller ca 10 platser årligen. Vintern 2018-2019 uppbärs ingen avgift.

Kommuningenjörens förslag:

Tekniska nämnden föreslår för kommunstyrelsen att avgiften för småbåtsplatser och användning av el höjs med ca 2 % i enlighet med kommunstyrelsens budgetdirektiv. Hyresgästen för det sista uthyrda förrådet sägs upp då nytt servicehus byggs inom ramen för Smart Marina. Förslag till avgifter bifogas kallelsen som bilaga.

Beslut:

Enligt förslag.
Förslag till avgifter bifogas protokollet som bilaga.



Dnr: 80 /2018

§ 82 **BIDRAG FÖR UNDERHÅLL AV PRIVATVÄGAR 2019**

TEKN 82 §/3.10.2018

Bidraget var år 2015 - 2018 400 €/km väg. År 2017 utbetalades 5 200 euro i bidrag.

Principer för utbetalning av bidraget fastställdes KFG 102 §/14.11.2016.

Kommuningjörens förslag:

Tekniska nämnden föreslår att bidraget för underhåll av privatvägar förblir 400,00 euro/km väg år 2019. Utbetalning av bidraget enligt fastställda principer.

Tekniska nämndens beslut:

Enligt förslag.



Dnr: 80 /2018

§ 83 AVLOPPSANSLUTNINGSTAXA 2019

TEKN 83 §/3.10.2018

Avloppsanslutningstaxan bifogas sammanträdeskallelsen.

Kommunfullmäktige fastställde 73§/ 13.11.2017 avloppsanslutningstaxan för år 2018. Taxan reviderades 21§ /9.4.2018

Kommuningjörens förslag:

Tekniska nämnden föreslår för kommunstyrelsen att avloppsanslutningstaxan för år 2019 höjs med ca 2 %, avrundade belopp.
Avloppsanslutningstaxan bifogas som bilaga.

Teknisk nämndens beslut:

Tekniska nämnden föreslår att avloppsanslutningstaxan är oförändrad jämfört med 2018.

Avloppsanslutningstaxan bifogas som bilaga.

**§ 84 AVLOPPSVATTENAVGIFTER 2019**

TEKN 84 §/3.10.2018

Nettoresultatet för avloppsverket visade 2017 ett överskott på 3 780 euro för de externa kostnaderna och ett underskott på 51 039 euro totalt inklusive avskrivningar, fastighetsskötarnas arbete och kansliets kostnader för bl.a. fakturering mm. Avskrivningarna var 67 397 euro. Förbrukningen av rent vatten ligger till grund för avloppsvattenfaktureringen.

Enligt landskapslagen om avloppsvattenavgift skall bruksavgiften senast den 31.12.2010 fastställas på grund av den mängd vatten som används i fastigheten så att avgiften täcker kostnaderna för vattentjänsten. Avgifter skall bestämmas för förbrukningskategorierna industri, jordbruk och hushåll. Vid beräkningen beaktas miljö- och resurskostnader.

I protokoll 24 fört vid enskild föredragning, Miljöbyrån, 5.10.2006 beslöts att det inte är skäligt att kräva att de fastighetsägare som nu ansluter sig till kommunens ledningsnät skall finansiera utbyggnaden av det ledningsnät som behövs för framtida anslutningar. Kommunen behöver alltså inte med anslutnings- och bruksavgifter finansiera den del av utbyggnaden som görs med tanke på framtida anslutningar.

Avgiften för år 2018 är 3,56 euro/m³. Lagstadgad moms tillkommer. Avloppsvattenavgiften med moms, 24 %, är 4,41 euro/m³.

Orkla Abs processvatten går till fabriken eget reningsverk och mäts separat och faktureras direkt av Norra Ålands avloppsvatten. Vattnet från de sociala utrymmena går till kommunens ledningsnät. Det finns ingen separat mätning på det vatten som går till de sociala utrymmena. I slutet på 2015 gjordes ett försök med att installera en mätare på avloppsledningen efter Chipsfabriken för att kunna mäta fabriken avloppsvattenmängd. På grund av tekniska störningar har det inte fungerat. År 2018 betalar Orkla Ab avloppsvattenavgift för totalt 1 500 m³ eller enligt förbrukning då mätaren tagits i bruk.

Enligt samarbetsavtalet gällande ledande och behandling av avloppsvatten punkt 5.6 skall separata avtal ingås mellan respektive kommun och företag eller verksamhetsutövare i kommunen i det fall då ett företags avloppsvatten avviker från vanligt biologiskt nedbrytbart kommunalt avloppsvatten. Mariehamns stad fastställer årligen en formel för uträkning av den förhöjda avloppsvattenavgiften. Den förhöjda delen av avgiften tillfaller enligt avtalet Mariehamns stad för ökade reningskostnader i Lotsbroverket.

Kommuningenjörens förslag:

Tekniska nämnden föreslår att:

- avgifterna för kategorierna industri, jordbruk och hushåll är lika.
- samtliga anslutna debiteras en avloppsvattenavgift enligt uppmätt förbrukad mängd vatten.

Tekniska nämnden kan på ansökan ändra debiteringen om särskilda skäl föreligger.



I enlighet med kommunstyrelsens budgetdirektiv höjs:

- avloppsvattenavgiften med 2 % till 3,63 euro/m³. Lagstadgad moms tillkommer. Avloppsvattenavgiften med moms, 24 %, blir 4,50 euro/m³.
- Orkla Ab betalar avloppsvattenavgift för totalt 1 500 m³ á 3,63 euro/m³ exkl. moms.
- förhöjd avloppsvattenavgift för avloppsvatten som inte uppfyller normerna för normalt kommunalt avloppsvatten följer Mariehamns stads avgifter.
- I fastigheter med separat avloppspump kompenseras elförbrukningen i enlighet med avloppsanslutningstaxan genom att avloppsfakturan minskas med avgiften för 5 m³ avloppsvatten eller enligt avläsning om förbrukningen är lägre än 5m³.

Beslut:

Enligt förslag.



Dnr: 80 /2018

§ 85 AVGIFTER FÖR HYRA AV KOMMUNENS MÖTESRUM ÅR 2019

TEKN 85 §/3.10.2018

Kommuningenjören har gjort ett förslag till avgifter för hyra av kommunens mötesrum år 2018. Avgifterna bifogas som bilaga.

Kommuningenjörens förslag:

Tekniska nämnden föreslår för kommunstyrelsen att avgifterna justeras enligt bifogat förslag.

Teknisk nämndens beslut:

Enligt förslag.

Förslaget till avgifter bifogas protokollet



Dnr: 46 /2018

§ 86 BUDGET 2019

TEKN 86 §/3.10.2018

Kommuningenjören har utarbetat ett förslag till budget för Tekniska nämnden - samhällstjänster och ett förslag till budget för Tekniska nämnden - affärsverksamhet för år 2019 utgående från de budgetramar som kommunstyrelsen gett.

Se bilagor.

Alla enheters budgetförslag har bearbetats i kommunens ledningsgrupp. Protokollet bifogas kallelsen som bilaga.

Kommuningjörens förslag:

Tekniska nämnden behandlar budgetförslaget och översänder det till kommunstyrelsen för vidare behandling.

Tekniska nämndens beslut:

Budgetförslaget godkändes med smärre textjusteringar och följande ändringar:

Under investeringar:

- Fastigheter, nytt låssystem ökades till 20 000 både 2019 och 2020.
- Ödkarby skola nytt låssystem togs bort och ingår i det föregående.
- Strömma fastighet ny uppvärmning ändrade till Strömma fastighet bergvärmepump.
- Skogsgläntan daghem renovering av golv och komplettering av ventilationsanläggning. Överflyttat från 2018. Golvet åtgärdat 2018. Anslaget 120 000 framflyttat till 2020.
- Skogsgläntan daghem, utbyggnad kök tidigarelades ett år. Projektering 2019 och utbyggnad 2020.
- Prästkragen daghem, tillbyggnad kompletteras med solpaneler.
- Prästkragen daghem, solpaneler togs bort. Ingår i det föregående.
- Ödkarbyvägen, Saltviksvägen till Hjortövägen, Fräsning och ombeläggning flyttades fram ett år till 2020.
- Kuggviksvägen, planering av och övertagande till kommunalväg kompletteras med texten: Besvär över fullmäktiges beslut inlämnat.
- Strömmavägen första delen ca 800 m kompletterades med texten Grundförbättring och ytbeläggning.
- Haraldsby industriområde, gator och vägbelysning kompletteras med asfaltering och belysning i befintligt område 10 000 år 2019. Utbyggnaden av området flyttas fram ett år.
- Grönvalla, biltak flyttas fram till 2021.
- Ödkarby skollägenheter tidigareläggs ett år.
- Haraldsby industriområde kommunal teknik flyttas fram ett år.
- Smart Marina kompletteras med texten Nytt servicehus i Hamnsundet.

Förslag till budget för Tekniska nämnden – samhällstjänster
Förslag till budget för Tekniska nämnden – affärsverksamhet

Protokolljustering:



Förslag till budget för Tekniska nämnden-investeringsplan 2019-2023
Bifogas protokollet.



§ 87 PROJEKTKALENDERN 2018

TEKN 87 §/3.10.2018

Projektkalendern bifogas sammanträdeskallelsen.

Kommuningens förslag:

Tekniska nämnden antecknar projektkalendern till kännedom.

Tekniska nämndens beslut:

Enligt förslag.

**ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE OCH BESVÄRSANVISNING****FÖRBUD ATT SÖKA ÄNDRING****Vad förbudet grundar sig på**

Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet kan enligt 112 § kommunallagen rättelseyrkande inte framställas eller kommunalbesvär anföras över beslutet.

Paragrafer:

Besvär kan inte anföras över nedan nämnda beslut, eftersom ett skriftligt rättelseyrkande enligt 110 § kommunallagen kan framställas över beslutet.

Paragrafer: 76-79 och 87.

Enligt 15 § FörvprocessL/annan lagstiftning kan besvär inte anföras över nedan nämnda beslut.

Paragrafer och grunden för besvärsförbudet: 79-86.

LL om tjänstekollektivavtal 22/78 19§ "Tjänsteman får inte genom besvär söka ändring i myndighets beslut i ärende som avses i 2 § eller bringa det till handläggning genom anspråk på rättelse eller såsom förvaltningstvistemål, om han eller tjänstemannaförening har rätt att anhängiggöra ärendet vid arbetsdomstolen".

ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE**Myndighet till vilken rättelseyrkande kan framställas samt tid för yrkande av rättelse**

Skriftligt rättelseyrkande får framställas av den som ett beslut avser eller den vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part) samt av kommunmedlemmarna.

Myndighet hos vilken rättelse yrkas:

Tekniska nämnden i Saltvik
Saltviks kommun
Lillängs 14
22320 Ödkarby

Paragrafer: 76-79 och 87.

Yrkandet skall framställas inom 14 dagar från delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt. I vardera fallet räknas inte framlägnings- eller delgivningsdagen med i besvärstiden.

Rättelseyrkandets innehåll

Av rättelseyrkandet skall framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet skall undertecknas av den som framställer det.



BESVÄRSANVISNING**KOMMUNALBESVÄR****Besvärsmyndighet och besvärstid**

I nedan nämnda beslut kan ändring sökas skriftligt genom besvär. Ändring i ett beslut med anledning av rättelseyrkanden kan sökas genom kommunalbesvär endast av den som framställt rättelseyrkandet. Om beslutet har ändrats med anledning av rättelseyrkandet, kan ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär också av den som är part eller av en kommunmedlem. Ett beslut får överklagas genom kommunalbesvär på den grunden att

1. beslutet tillkommit i felaktig ordning,
2. den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter eller
3. beslutet annars strider mot lag

Besvärsmyndighet är
Ålands förvaltningsdomstol
PB 31, Torggatan 16
22101 Mariehamn

Paragrafer:.

Besvärstid 30 dagar från dagen för delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt.

Besvärstiden för beslut enligt byggnadslagen för landskapet Åland är 30 dagar och räknas från den dag då beslutet anslagits på den kommunala anslagstavlan. Beslutet är anslaget den .

FÖRVALTNINGSBESVÄR**Besvärsmyndighet och besvärstid**

Besvärsmyndighet är:

Ålands förvaltningsdomstol
PB 31, Torggatan 16
22101 Mariehamn

Paragrafer:

Besvärstid: 30 dagar från delfåendet av beslutet.

Besvärstiden för beslut enligt byggnadslagen för landskapet Åland är 30 dagar och räknas från den dag då beslutet anslagits på den kommunala anslagstavlan. Beslutet är anslaget den .
forts.



BESVÄRSANVISNING, forts

Besvärsskrift

I besvärsskriften skall uppges

- ändringssökandens namn, yrke boningsort och postadress
- vilket beslut som överklagas
- vilka ändringar som yrkas i beslutet
- motiveringarna till att beslutet bör ändras

Besvärsskriften skall undertecknas av ändringssökanden själv eller av den som författat skriften. Om endast den som författat besvärsskriften undertecknar den, skall också hans yrke, boningsort och postadress anges.

Till besvärsskriften skall fogas det beslut som överklagas, i original eller som officiellt bestyrkt kopia, och intyg om den dag från vilken besvärstiden skall räknas.

Inlämnande av besvärshandlingarna

Besvärshandlingarna skall inlämnas till besvärsmyndigheten före besvärstidens utgång. Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna skall lämnas till posten i så god tid att de kommer fram innan besvärstiden går ut.

Avgift

Enligt lag om domstolsavgifter (FFS 1455/2015) uppbärs en rättegångsavgift på 250 euro av en ändringssökande i förvaltningsdomstolen.
