



Sammanträdestid	Torsdagen den 1.10.2015 kl. 19.00 – 21.50	
Sammanträdesplats	Kommunkansliet i Nääs	
Beslutande	- Lundberg Bror, ordf. x Sjöblom Tommy, vice ordf. x Danielsson Gerd x Hampf René x Jansson Tom x Rydström Agneta - Söderlund Jessica	1 - Rauhala Fredrik 2 - Linde Guy 3 - Fabritius Niklas 4 - Jansson Ingvor 5 x Sirén Siw
Övriga närvarande	- Karlsson Runar, kommunstyrelsens ordförande - Lindblom Jörgen, kommunstyrelsens representant - Donning Katarina, kommundirektör x Danielsson Lars-Erik, kommuningenjör	
Paragrafer	§§ 62 - 76	
Underskrifter	Ordförande Tommy Sjöblom	Sekreterare Lars-Erik Danielsson
Protokolljustering	Saltvik den 6 oktober 2015 Agneta Rydström René Hampf	
Protokollet framlagt till påseende	Saltvik den 6 oktober 2015	
Intygar	Lars-Erik Danielsson,	sekreterare
Utdragets riktighet bestyrkes	Saltvik den	
Underskrift	Ylva Westerberg, vik. byråsekreterare	



Sammanträdestid	Torsdagen den 1.10.2015 kl. 19.00 - 21.50
Sammanträdesplats	Kommunkansliet i Nääs

Ärenden:

- § 62 Konstatera laglighet och beslutförhet
- § 63 Protokolljusterare
- § 64 Föredragningslistan
- § 65 Hyror år 2016

- § 66 Avgifter för uthyrning av kommunens mötesrum år 2016
- § 67 Avloppsanslutningstaxa 2016
- § 68 Avloppsvattenavgifter 2016
- § 69 Bidrag för underhåll av privatvägar år 2016
- § 70 Hamnavgifter år 2016
- § 71 Förslag till budget 2016
- § 72 Anhållan om befrielse från avloppsvattenavgift pga. vattenläcka, Olle Gällroos
- § 73 Utbyggnad av avloppet Laby-Nääs
- § 74 Projektuppföljning
- § 75 Avloppsledning till Lagmansby och Bertby
- § 76 Grundförbättring av Haga Ringväg

Tommy Sjöblom, ordförande



§ 62 KONSTATERA LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET

Tekn 62 §/1.10.2015

Sammanträdet konstaterades vara lagenligt sammankallat och med hänsyn till antalet närvarande även beslutfört.

§ 63 PROTOKOLLJUSTERARE

Tekn 63 §/1.10.2015

I tur att justera protokollet är Agneta Rydström och René Hampf

Beslut:

Till protokolljusterare valdes Agneta Rydström och René Hampf
Protokollet justeras 6.10.2015 kl. 16.30.

§ 64 FÖREDRAGNINGSLISTAN

Tekn 64 §/1.10.2015

Föredragningslistan fastställdes med följande tillägg:

§ 75 Avloppsledning till Lagmansby och Bertby
§ 76 Grundförbättring av Haga Ringväg.



§ 65 HYROR ÅR 2016

Tekn.n 65 §/1.10.2015

De fastigheter som berörs är Rangsby och Ödkarby skollägenheter, Boogården, Grönvalla, Klockars, Dälden, Kantorsgården, Skogshöjden och Strömma lägenhet.

Nettoresultatet från alla bostadslägenheter i kommunens verksamhetsvisade år 2014 ett överskott på 125 307 € (53 873 år 2013) för de externa kostnaderna och ett underskott på 57 840 € (123 169 år 2013) totalt inklusive avskrivningar, interna kostnader, fastighetsskötarens arbete och kansliets kostnader för hyresuppföljning mm. Underhåll och renoveringar bokförs som driftkostnader.

På grund av ändrade rutiner för fakturering av hyrorna ingår 13 månaders hyresinkomster år 2014.

Hyresverksamheten bokförs inklusive moms.

Boogården, Grönvalla och Klockars är byggda med landskapslån. Kommunen kan själv bestämma hyran och meddela till landskapsregeringen.

I Dälden skall hyreshöjningar godkännas av landskapsregeringen.

Hyreshöjningar skall meddelas 2 månader på förhand.

Hyrorna i kommunens lägenheter höjdes senast 1.1.2015.

Kommuningenjörens förslag:

Tekniska nämnden föreslår i enlighet med kommunstyrelsens budgetdirektiv och tekniska nämndens budgetförslag att hyrorna höjs med 2 % år 2016. Hyrorna skulle vara:

Rangsby skollägenheter, inklusive värme

- 8,54 euro/m², månad.

Ödkarby skollägenheter, inklusive värme

- 7,53 euro/m², månad.

Motorvärmarrutttag saknas

Boogården, inklusive värme

- 7,11 euro/m², månad.

Motorvärmarrutttag saknas

Grönvalla. Elvärme som bekostas av de boende

- 7,04 euro/m², månad.

Klockars, inklusive värme

- 11,67 euro/m², månad.

Motorvärmarrutttag matas från lägenheternas elmätare och bekostas således av de boende.

Dälden. Elvärme som bekostas av de boende. Värmepump finns i alla lägenheter

- 7,85 euro/m², månad.

Kantorsgården, inklusive värme

- 9,92 euro/m², månad.

Skogshöjden, inklusive värme

Protokolljustering:



- 9,60 euro/m², månad.

Strömma lägenhet, inklusive värme

- 8,32 euro/månad.

Allmänt: Där det finns motorvärmarrutttag, med undantag av Klockars, är avgiften 10,00 euro/månad. Motorvärmarrutttag hyrs hela året, dvs. inte bara under den kalla årstiden.

Beslut:

Efter omröstning föreslår tekniska nämnden att hyran i Klockars bibehålls oförändrad. I övrigt föreslås att hyrorna höjs enligt kommuningenjörens förslag.

Tekniska nämnden föreslår således att hyrorna år 2016 skulle vara

Rangsby skollägenheter, inklusive värme

- 8,54 euro/m², månad.

Ödkarby skollägenheter, inklusive värme

- 7,53 euro/m², månad.

Motorvärmarrutttag saknas

Boogården, inklusive värme

- 7,11 euro/m², månad.

Motorvärmarrutttag saknas

Grönvalla. Elvärme som bekostas av de boende

- 7,04 euro/m², månad.

Klockars, inklusive värme

- 11,44 euro/m², månad.

Motorvärmarrutttag matas från lägenheternas elmätare och bekostas således av de boende.

Dälden. Elvärme som bekostas av de boende. Värmepump finns i alla lägenheter

- 7,85 euro/m², månad.

Kantorsgården, inklusive värme

- 9,92 euro/m², månad.

Skogshöjden, inklusive värme

- 9,60 euro/m², månad.

Strömma lägenhet, inklusive värme

- 8,32 euro/månad.

Allmänt: Där det finns motorvärmarrutttag, med undantag av Klockars, är avgiften 10,00 euro/månad. Motorvärmarrutttag hyrs hela året, dvs. inte bara under den kalla årstiden.

**§ 66 AVGIFTER FÖR UTHYRNING AV KOMMUNENS MÖTESRUM ÅR 2016**

Tekn.n 63 §/2.10.2014

Kommunfullmäktige fastställde 2.10.2014 § 66 och 67 avgifter för uthyrning av mötesrummen i kommunkansliet och samlingsrummet i Boogården.

Kommuningenjörens förslag:

I enlighet med budgetdirektiven och tekniska nämndens budgetförslag föreslås att avgifterna höjs med 2 %.

Tekniska nämnden föreslår att följande avgifter uppbärs för hyrande av:

-mötesrummen i kommunkansliet i Nääs

Stora mötesrummet på nedre våningen inklusive tillgång till befintlig teknisk utrustning.

Avgift per gång 32,91 euro exkl. moms. Lagstadgad moms tillkommer. Avgift inkl. nu gällande moms, 24 %, 40,81 euro per gång.

Lilla mötesrummet på övre våningen.

Avgift per gång 20,56 euro exkl. moms. Lagstadgad moms tillkommer. Avgift inkl. nu gällande moms, 24 %, 25,50 euro per gång.

-Boogårdens samlingsrum

Avgift per gång 20,56 euro exkl. moms. Lagstadgad moms tillkommer. Avgift inkl. nu gällande moms, 24 %, 25,50 euro per gång.

Avgift för Medborgarinstitutet per termin för minst 5 tillfällen 102,83 euro. Lagstadgad moms tillkommer. Avgift inkl. nu gällande moms, 24 %, 127,50 euro.

Anvisning vid uthyrning av utrymmen.

- . Bokning av utrymmet och utkvittering av nyckel sker på kommunkansliet.
- . Vid uthyrning skall det alltid finnas en ansvarig.
- . Eventuella skador som uppstår i samband med uthyrningen ersätts av Hyresgästen
- . Kaffe och mineralvatten etc. ingår inte i hyresavgiften.

Kommunens organ, politiska grupperingar verksamma i kommunen och föreningar registrerade i Saltvik erlägger inte någon hyresavgift i ovanstående utrymmen.

Hyresgäster i Boogården erlägger ingen hyresavgift för samlingsrummet i Boogården.

Övriga personer, föreningar och organisationer betalar fastställd avgift.



Beslut:
Enligt förslag.



§ 67 AVLOPPSANSLUTNINGSTAXA 2016

Tekn.n 67 §/1.10.2015

Kommunfullmäktige fastställde 70 §/ 10.11.2014 avloppsanslutningstaxan för år 2015.

Kommuningjörens förslag:

Tekniska nämnden föreslår att avloppsanslutningstaxan för år 2016 höjs med ca 2 %, avrundade belopp. Avloppsanslutningstaxan bifogas som bilaga.

Beslut:

Enligt förslag.

**§ 68 AVLOPPSVATTENAVGIFTER 2016**

Tekn.n 68 §/1.10.2015

Nettoresultatet för avloppsverket visade 2014 ett överskott på 11 434 euro för de externa kostnaderna och ett underskott på 53 254 euro totalt inklusive avskrivningar, fastighetsskötarnas arbete och kansliets kostnader för bl.a. fakturering mm. Siffrorna är dock litet osäkra vid jämförelse med tidigare år eftersom Bocknäs vatten bytt avläsningsystem för några år sedan. Totala mängden blir rätt men fördelningen mellan åren kan bli litet avvikande från tidigare år. Förbrukningen av rent vatten ligger till grund för avloppsvattenfaktureringen.

Enligt landskapslagen om avloppsvattenavgift skall bruksavgiften senast den 31.12.2010 fastställas på grund av den mängd vatten som används i fastigheten så att avgiften täcker kostnaderna för vattentjänsten. Avgifter skall bestämmas för förbrukningskategorierna industri, jordbruk och hushåll. Vid beräkningen beaktas miljö- och resurskostnader.

I protokoll 24 fört vid enskild föredragning, Miljöbyrån, 5.10.2006 beslöts att det inte är skäligt att kräva att de fastighetsägare som nu ansluter sig till kommunens ledningsnät skall finansiera utbyggnaden av det ledningsnät som behövs för framtida anslutningar. Kommunen behöver alltså inte med anslutnings- och bruksavgifter finansiera den del av utbyggnaden som görs med tanke på framtida anslutningar.

Avgiften för år 2015 är 3,35 euro/m³. Lagstadgad moms tillkommer. Avloppsvattenavgiften med moms, 24 %, är 4,15 euro/m³.

Chipsfabrikens processvatten går till fabriken eget reningsverk och mäts separat och faktureras direkt av Norra Ålands avloppsvatten. Vattnet från de sociala utrymmena går till kommunens ledningsnät. Det finns ingen separat mätning på det vatten som går till de sociala utrymmena. År 2015 betalar Chipsfabriken avloppsvattenavgift som motsvarar 60 personer á 50 m³, totalt 3 000 m³.

Enligt samarbetsavtalet gällande ledande och behandling av avloppsvatten punkt 5.6 skall separata avtal ingås mellan respektive kommun och företag eller verksamhetsutövare i kommunen i det fall då ett företags avloppsvatten avviker från vanligt biologiskt nedbrytbart kommunalt avloppsvatten. Mariehamns stad fastställer årligen en formel för uträkning av den förhöjda avloppsvattenavgiften. Den förhöjda delen av avgiften tillfaller enligt avtalet Mariehamns stad för ökade reningskostnader i Lotsbroverket.

Kommuningenjörens förslag:

Tekniska nämnden föreslår att:

- avgifterna för kategorierna industri, jordbruk och hushåll är lika.
- samtliga anslutna debiteras en avloppsvattenavgift enligt uppmätt förbrukad mängd vatten.

Tekniska nämnden kan på ansökan ändra debiteringen om särskilda skäl föreligger.

I enlighet med kommunstyrelsens budgetdirektiv höjs:

- avloppsvattenavgiften med 2 % till 3,42 euro/m³. Lagstadgad moms tillkommer. Avloppsvattenavgiften med moms, 24 %, blir 4,24 euro/m³.

Protokolljustering:



-
- Chipsfabriken betalar avloppsvattenavgift för totalt 3 000 m³ á 3,42 euro/m³ exkl. moms eller enligt förbrukning då mätare installerats.
 - förhöjd avloppsvattenavgift för avloppsvatten som inte uppfyller normerna för normalt kommunalt avloppsvatten följer Mariehamns stads avgifter.
 - I fastigheter med separat avloppspump kompenseras elförbrukningen i enlighet med avloppsanslutningstaxan genom att avloppsfakturan minskas med avgiften för 5 m³ avloppsvatten eller enligt avläsning om förbrukningen är lägre än 5m³.

Beslut:

Enligt förslag.



§ 69 **BIDRAG FÖR UNDERHÅLL AV PRIVATVÄGAR ÅR 2016**

Tekn.n 69 §/1.10.2015

Bidraget var år 2014 390 €/km väg och 2015 400 €/km väg. År 2014 utbetalades 5 463 euro i bidrag.

Kommuningjörens förslag:

Tekniska nämnden föreslår att bidraget för underhåll av privatvägar förblir 400 euro/km väg år 2016.

Principerna för utbetalning av bidrag är följande:

- Vägens längd skall vara minst 300 meter. Sträckan mäts från vägskälet till sista bostadshuset.
- Vägslag måste bildas för att bidrag skall komma ifråga, detta gäller inte om endast fast bosatta utnyttjar vägen.
- Kommunen betalar endast de fast bosattas del av underhållet dock högst 400 €/km väg och år
- Ersättning utbetalas mot uppvisande av kvitto som styrker att underhållet har utförts på vägen.
- Tekniska nämnden kan dock bevilja underhållsbidrag för väg som inte uppfyller ovanstående normer enligt särskild prövning.

Beslut:

Enligt förslag.

**§ 70 HAMNAVGIFTER ÅR 2016**

Tekn.n 70 §/1.10.2015

Hamnavgifterna har tidigare omfattat hamnavgifter för fiskebåtar inkl elavgift, magasinhyra i Hamnsundet samt småbåtsavgifter. Under de senaste åren har ingen räkning av anlöp skett eftersom det inte längre finns någon större fiskebåt som använder Hamnsundet. Hamnavgifter för fiskebåtar inkl. elavgift ströks år 2011 eftersom det inte längre finns några större fiskebåtar som använder Hamnsundet. Avgiften återinförs om Hamnsundet åter börjar användas för fiskeriändamål. Under år 2012 har en parkeringsplats anlagts ca 500 meter före hamnen på det område som kommunen köpte. Parkeringen används sommartid som parkering både för bilar och båtsläp. Avgift för vinterförvaring infördes från hösten 2013.

Förslag:

Tekniska nämnden föreslår att avgiften för småbåtsplatser och användning av el höjs med ca 2 % i enlighet med kommunstyrelsens budgetdirektiv. Det sista uthyrda förrådet tas över i kommunens användning. Hyresgästen sägs upp. Avgifterna år 2016, avrundade belopp, skulle bli:

Magasinhyra**Elavgift**

5,32 € (exkl. moms) per dag. Lagstadgad moms tillkommer. Elavgift med moms, 24 %, blir 6,60 euro/dag. Elavgiften gäller inte båtar i gästhamnen.

Småbåtshamnar

181,45 € (exkl. moms) för Hamnsundet, Kvarnboviken och Karviken. Lagstadgad moms tillkommer. Avgiften för småbåtsplats med moms, 24 %, blir 225,00 euro.

Vinterförvaring

Gäller kommunens parkering ca 500 meter före Hamnsundet. 54,03 € (exkl. moms). Lagstadgad moms tillkommer. Avgift för vinterförvaring 15.9.2016 -15.5.2017 med moms, 24 %, blir 67,00 euro.

Beslut:**Magasinhyra**

132,00 € (exkl. moms) per år och magasin. Lagstadgad moms tillkommer. Magasinhyra med moms, 24 %, blir 163,68 €.

Elavgift

5,32 € (exkl. moms) per dag. Lagstadgad moms tillkommer. Elavgift med moms, 24 %, blir 6,60 euro/dag. Elavgiften gäller inte båtar i gästhamnen.

Småbåtshamnar

181,45 € (exkl. moms) för Hamnsundet, Kvarnboviken och Karviken. Lagstadgad moms tillkommer. Avgiften för småbåtsplats med moms, 24 %, blir 225,00 euro.



Vinterförvaring

Gäller kommunens parkering ca 500 meter före Hamnsundet.
54,03 € (exkl. moms). Lagstadgad moms tillkommer. Avgift för vinterförvaring 15.9.2016 -15.5.2017 med moms, 24 %, blir 67,00 euro.

**§ 71 FÖRSLAG TILL BUDGET 2016**

Tekn.n 71 §/1.10.2015

Kommuningenjören har utarbetat ett förslag till budget för Tekniska nämnden - samhällstjänster och ett förslag till budget för Tekniska nämnden - affärsverksamhet för år 2016 utgående från de budgetramar som kommunstyrelsen gett.

Se bilagor.

Alla enheters budgetförslag har bearbetats i kommunens ledningsgrupp. Protokollat bifogas som bilaga.

Förslag:

Tekniska nämnden behandlar budgetförslaget och översänder det till kommunstyrelsen för vidare behandling.

Beslut:

Förslaget godkändes med smärre textjusteringar och följande ändringar:

Tekniska nämnden affärsverksamhet:

-Hyran i Klockars kvarstår oförändrad 11,44 euro/m².

Investeringar

-Ödkarbyvägen från Hagavägen till Hjortövägen grundförbättring och ytbeläggning infördes 2016.

-Notplan, fräsning och ombeläggning första halvan flyttades från 2018 till 2017.

-Del av Lavövägen grundförbättring och ytbeläggning infördes. 5 000 år 2016, 70 000 år 2017 och 50 000 år 2018.

-Haraldsby industriområde, gator och vägbelysning flyttades framåt till 50 000 år 2017 och 50 000 år 2018.

-Tobölevägen från Ekholmsvägen till vägens slut, grundförbättring och ytbeläggning inklusive byte av trumman infördes. 15 000 år 2017, 120 000 år 2018 och 35 000 år 2019.

-Haraldsby industriområde, kommunal teknik 50 000 flyttades från 2016 till 2017.

-Hamnsundet, förlängning av flytbrygga 25 000 flyttades från 2018 till 2016.



Dnr: 9 /2015

§ 72 ANHÅLLAN OM BEFRIELSE FRÅN AVLOPPSVATTENAVGIFT PGA. VATTENLÄCKA, OLLE GÅLLROOS

Tekn.n 72 §/1.10.2015

En koppling på inkommande vattenledning har brutit. Vattnet har runnit ut under huset. Vattnet har således inte belastat avloppsnätet. Det är ca 58 m³ extra som runnit ut.

Kommunfullmäktige fastställde § 4/13.1.2014 regler för kreditering av avloppsvattenavgifter. Reglerna bifogas som bilaga. Enligt reglerna är självrisker 10 % av vattenläckaget dock minst 10 m³.

Kommuningenjörens förslag:

Tekniska nämnden godkänner en nedsättning av avloppsvattenavgiften med 58 m³ minskat med självrisker dvs. totalt 48 m³.

Beslut:

Enligt förslag.

**§ 73 UTBYGGNAD AV AVLOPPET LABY-NÄÄS**

Tekn.n 73 §/1.10.2015

Enligt Saltviks kommuns ekonomiplan skall avloppsnetet byggas ut med etappen Laby-Nääs år 2016. Kommunfullmäktigen har 39 §/1.6.2015 beslutat att projektet får fortsätta trots att projektet ekonomiskt inte uppfyller de tidigare fastslagna kriterierna. Två olika alternativ till lösning har tagits fram. Sträckningen är ungefär den samma för båda förslag men mängden självfallsledning respektive pumpledning skiljer. Två markområden har nyligen bytt ägare. Den nya ägaren avser att hägna in området under hösten 2015 och därefter anlägga nya odlingar. Tjenan vatten kommer under hösten att flytta en vattenledning på de aktuella markerna. Avloppet borde till den del det berör samma sträcka byggas under år 2015. Ritning över de olika förslagen presenteras på mötet

Kommuningenjörens förslag:

Tekniska nämnden beslutar vilket av förslagen till utbyggnad som skall förverkligas inom avloppsverkets fastställda verksamhetsområde. Dessutom beslutar tekniska nämnden att avloppet på en sträcka av ca 300 meter byggs år 2015. Medel tas från budgetmomentet Diverse avlopp.

Beslut:

Beslöts att tryckavlopp läggs över den berörda marken, ca 300 meter. Avloppsslangen läggs samtidigt som Tjenan vatten lägger ny vattenledning. Elandelslaget och telefonbolaget meddelas om projektet. I övrigt bordläggs ärendet till nästa möte.



§ 74 PROJEKTUPPFÖLJNING

Tekn. n 74 §/ 1.10.2015

Tekniska nämnden går genom pågående projekt. Projektkalendern bifogas som bilaga.

Beslut:

Nämnden tog del av projektkalendern.

**§ 75 AVLOPPSLEDNING TILL LAGMANSBY OCH BERTBY**

Tekn.n 44 §/16.5.2013

Projektet är kostnadsberäknat till ca 180 000 euro. Enligt de regler som kommunfullmäktige fastställt skall 40 % bekostas av anslutningsavgifter, 30 % av landskapsbidrag och 30 % av framtida anslutningar.

För att få 40 % täckningsgrad av anslutningar skulle det behövas 28 anslutningar. Det finns endast 24 fastigheter inom det tänkta utbyggnadsområdet och av dessa har hittills 6 stycken meddelat att de inte vill ansluta sig till avloppsnätet av olika orsaker. Det beror på att fastigheterna redan har godkända avloppslösningar, huset saknar vatten eller att man avser att bygga en enskild anläggning. 2 fastigheter är oklara.

Maximalt blir anslutningsavgiften alltså med nu gällande taxa 46 800 euro eller ca 26 %.

Landskapsregeringen har ännu inte beslutat om årets bidragsprocent men det är klart att den kommer att understiga 30 % beroende på minskande anslag. Enligt muntlig information skulle bidraget röra sig om ca 25 %. Kommunens andel blir således minst 49 % istället för 30 %. Kommunens andel av kostnaderna skulle bli ca 88 000 euro. 30 % utgör 54 000 euro. På grund av att det är mycket berg i området innebär projektet mycket sprängning med påföljande materialtransporter på bl.a. åkermark.

Det är beräknat att det behövs 3 pumpstationer i huvudledningen samt dessutom ca 10 enskilda pumpstationer. Driftkostnaderna blir relativt stora per anslutning. Dessutom måste en väg byggas till en pumpstation som placeras på en åker.

Projektören Trygve Packaléns skrivelse som bilaga till kallelsen

Kommuningenjörens förslag:

Tekniska nämnden anhåller om kommunstyrelsens och kommunfullmäktiges direktiv om arbetet med projektet skall fortsätta eller ej eftersom kommunens kostnader för projektet överstiger kostnaderna som fastställts i avloppsplanen.

Beslut:

Tekniska nämnden föreslår för kommunstyrelsen att avloppsutbyggnaden till Lagmansby och Bertby inte genomförs pga. höga bygg- och driftkostnader samt komplicerade tekniska lösningar

Kmst 171 §/27.6.2013

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen föreslår för kommunfullmäktige enligt tekniska nämndens beslutsförslag.

Därtill föreslår kommunstyrelsen följande budgetändring på kontot:
Utbyggnad av avloppsnätet i delar av Lagmansby och Bertby
Investeringsdelen:

- Kostnadsanslaget om 175.000 € stryks
- Intäktsanslaget om 55.000 € stryks



Beslut:

Kommunstyrelsen beslöt bordlägga ärendet.

Kmst 201 §/17.6.2013

Beslut:

Kommunstyrelsen beslöt att fullfölja projektet.

Kommunstyrelsen beslöt att återremittera ärendet till tekniska nämnden för

- att göra omplaneringar och se över alternativa dragningar för att få en lägre kostnad,
 - att vidtala alla fastighetsägare för att höra deras vilja att ansluta sig.
-

Tekn.n 30 §/15.5.2014

Nämnden tog del av protokollet från mötet. Sammanfattning av mötet: Projektören kontaktas för att se över en ny lösning där avloppet dras så långt som möjligt längs vägarna och öster om Strömbergsvägen. Vid projekteringen tas kontakt med alla markägare och syn hålls på platsen. Ny intresseanmälan lämnas in.

Tekn.n 49 § /21.8.2014

Projektören Trygve Packalén har gjort en ny projektering. Karta och kommentarer bifogas som bilaga.

Beslut:

Tekniska nämnden beslöt återremittera ärendet till kommuningenjören för att utreda en lösning med 2 lokala mindre avloppslösningar för några hus där man visat intresse för anslutning. Dessutom skall utredas om landskapets bidrag kan överföras till en sådan lösning.

Tekn.n 56 §/18.9.2014

Kommuningenjören har varit i kontakt med miljöbyrån på landskapet. Det visade sig finnas möjlighet att ändra projektet för vilket bidrag har beviljats. Trygve Packalén har utrett ändring av projektet till två separata avloppssystem. Kostnaderna uppskattas bli ca 45 000 euro för ett avlopp med 4 anslutningar och ca 54 000 euro för det andra avloppet med 3 anslutningar. Utredningen bifogas kallelsen.

Kommuningenjörens förslag:

Tekniska nämnden föreslår att projektet inte skall genomföras eftersom kostnaderna är höga och de beräknade anslutningskostnaderna inte uppgår till 40 % som slagits fast i Saltviks kommuns avloppsplan.

Beslut:

Förslaget godkändes enhälligt.

Kmst 266 §/20.10.2014

Projektören Trygve Packaléns skrivelse som bilaga till kallelsen.

T.f. kommundirektörens förslag:



Kommunstyrelsen föreslår för kommunfullmäktige enligt tekniska nämndens beslutsförslag.

Därtill föreslår kommunstyrelsen följande budgetändring på kontot: Utbyggnad av avloppsnätet i delar av Lagmansby och Bertby
Investeringsdelen:

- Kostnadsanslaget om 181 244 € stryks
- Intäktsanslaget om 55 000 € stryks

Beslut:

Kommunstyrelsen beslöt återremittera ärendet till tekniska nämnden med begäran till landskapsregeringen om förlängning av tiden med ett år för att erhålla bidrag.

Kmst 68 §/9.3.2015

Landskapsregeringens beslut gällande förlängning av redovisningstiden till 31.12.2015 bifogas sammanträdeskallelsen.

Beslut:

Kommunstyrelsen beslöt återremittera ärendet till tekniska nämnden för handläggning.

Tekn.n 28 §/26.03.2015

Beslut:

Tekniska nämnden beslöt skriftligt kontakta de boende i området för att åter undersöka intresset för att ansluta sina fastigheter.

Tekn.n 37 §/12.5.2015

I området som berörs av projektet finns totalt 26 fastigheter. Av dessa har 12 redan har ett godkänt enskilt avlopp eller kommer att bygga ett enskilt avlopp eller har åldersdispens. 3 har inte vatten eller avlopp. 11 vill ansluta sig till kommunalt avlopp men två stycken kan inte svara säkert förrän slutgiltig dragnig är bestämd eftersom det kan bli oskäligt mycket sprängning inom tomtgränsen vilket fastighetsägaren betalar. Anslutningsavgifterna enligt dagens taxa skulle således uppgå till 29 700 eller ca 17 % av investeringen.

Kommuningjörens förslag:

Tekniska nämnden föreslår åter för kommunstyrelsen att avloppsutbyggnaden till Lagmansby och Bertby inte genomförs pga. höga bygg- och driftkostnader samt komplicerade tekniska lösningar

Beslut:

Förslaget godkändes enhälligt.

Kmst 146 §/25.5.2015

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen föreslår för kommunfullmäktige enligt tekniska nämndens beslutsförslag.

Därtill föreslår kommunstyrelsen följande budgetändring på kontot:

Protokolljustering:



Utbyggnad av avloppsnätet i delar av Lagmansby och Bertby
Investeringsdelen:

- Kostnadsanslaget om 181 244 € stryks
- Intäktsanslaget om 55 000 € stryks

Beslut:

Jörgen Lindblom föreslog att projektet förs till kommunfullmäktige för beslut om dess genomförande trots att det av fullmäktige antagna principerna för utbyggnad av avloppsnät i kommunen inte uppfylls. Förslaget understöddes av Runar Karlsson.

Två understödda förslag förelåg varvid kommunstyrelsen gick till omröstning.

Kommundirektörens förslag fick en röst, Berit Hampf. Jörgen Lindbloms förslag fick tre röster, Runar Karlsson, Silvana Fagerholm-Sjöblom och Rosa Salmén.

Efter omröstning beslöt således kommunstyrelsen att föra ärendet till kommunfullmäktige för beslut om projektets genomförande trots att det av fullmäktige antagna principerna för utbyggnad av avloppsnät i kommunen inte uppfylls.

Berit Hampf reserverade sig mot beslutet.

Kfge 40 §/1.6.2015

Kfge beslut:

Kommunfullmäktige beslöt enhälligt att projektet genomförs.

Tekn.n 75 §/1.10.2015

Enligt tekniska nämndens önskemål har en alternativ projektering utförts. Ritningar delas ut på mötet.

Beslut:

Ärendet bordlades till nästa möte.



§ 76 GRUNDFÖRBÄTTRING AV HAGA RINGVÄG

Tekn.n 76 §/1.10.2015

I 2015 års budget finns upptaget medel för projektering av grundförbättringen av Haga Ringväg.
Projekteringen är klar.

Beslut:

Ärendet bordlades till nästa möte.



ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE OCH BESVÄRSANVISNING

FÖRBUD ATT SÖKA ÄNDRING

Vad förbudet grundar sig på

Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet kan enligt 112 § kommunallagen rättelseyrkande inte framställas eller kommunalbesvär anföras över beslutet.

Paragrafer: 65-71,73-76.

Besvär kan inte anföras över nedan nämnda beslut, eftersom ett skriftligt rättelseyrkande enligt 110 § kommunallagen kan framställas över beslutet.

Paragrafer: 62-64, 72.

Enligt 15 § FörvprocessL/annan lagstiftning kan besvär inte anföras över nedan nämnda beslut.

Paragrafer och grunden för besvärsförbudet:

LL om tjänstekollektivavtal 22/78 19§ "Tjänsteman får inte genom besvär söka ändring i myndighets beslut i ärende som avses i 2 § eller bringa det till handläggning genom anspråk på rättelse eller såsom förvaltningstvistemål, om han eller tjänstemannaförening har rätt att anhängiggöra ärendet vid arbetsdomstolen".

ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE

Myndighet till vilken rättelseyrkande kan framställas samt tid för yrkande av rättelse

Skriftligt rättelseyrkande får framställas av den som ett beslut avser eller den vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part) samt av kommunmedlemmarna.

Myndighet hos vilken rättelse yrkas:

Tekniska nämnden i Saltvik
Saltviks kommun
Lillängs 14
22320 Ödkarby

Paragrafer: 62-64, 72.

Yrkandet skall framställas inom 14 dagar från delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt. I vardera fallet räknas inte framlägnings- eller delgivningsdagen med i besvärstiden.

Rättelseyrkandets innehåll

Av rättelseyrkandet skall framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet skall undertecknas av den som framställer det.



BESVÄRSANVISNING**KOMMUNALBESVÄR****Besvärsmyndighet och besvärstid**

I nedan nämnda beslut kan ändring sökas skriftligt genom besvär. Ändring i ett beslut med anledning av rättelseyrkanden kan sökas genom kommunalbesvär endast av den som framställt rättelseyrkandet. Om beslutet har ändrats med anledning av rättelseyrkandet, kan ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär också av den som är part eller av en kommunmedlem. Ett beslut får överklagas genom kommunalbesvär på den grunden att

1. beslutet tillkommit i felaktig ordning,
2. den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter eller
3. beslutet annars strider mot lag

Besvärsmyndighet är
Ålands förvaltningsdomstol
PB 31, Torggatan 16
22101 Mariehamn

Paragrafer:.

Besvärstid 30 dagar från dagen för delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt.

Besvärstiden för beslut enligt byggnadslagen för landskapet Åland är 30 dagar och räknas från den dag då beslutet anslagits på den kommunala anslagstavlan. Beslutet är anslaget den .

FÖRVALTNINGSBESVÄR**Besvärsmyndighet och besvärstid**

Besvärsmyndighet är:

Ålands förvaltningsdomstol
PB 31, Torggatan 16
22101 Mariehamn

Paragrafer:

Besvärstid: 30 dagar från delfåendet av beslutet.

Besvärstiden för beslut enligt byggnadslagen för landskapet Åland är 30 dagar och räknas från den dag då beslutet anslagits på den kommunala anslagstavlan. Beslutet är anslaget den .
forts.



BESVÄRSANVISNING, forts

Besvärsskrift

I besvärsskriften skall uppges

- ändringssökandens namn, yrke boningsort och postadress
- vilket beslut som överklagas
- vilka ändringar som yrkas i beslutet
- motiveringarna till att beslutet bör ändras

Besvärsskriften skall undertecknas av ändringssökanden själv eller av den som författat skriften. Om endast den som författat besvärsskriften undertecknar den, skall också hans yrke, boningsort och postadress anges.

Till besvärsskriften skall fogas det beslut som överklagas, i original eller som officiellt bestyrkt kopia, och intyg om den dag från vilken besvärstiden skall räknas.

Inlämnande av besvärshandlingarna

Besvärshandlingarna skall inlämnas till besvärsmyndigheten före besvärstidens utgång. Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna skall lämnas till posten i så god tid att de kommer fram innan besvärstiden går ut.

Avgift

Enligt lagen om avgifter för domstolars och vissa justitieförvaltningsmyndigheters prestationer (701/93) uppbärs en rättegångsavgift på 90 euro av en ändringssökande i förvaltningsdomstolen.
