



Sammanträdestid	Måndagen den 24.9.2018 kl. 17.00 – 18.55	
Sammanträdesplats	Kommunkansliet i Nääs	
Beslutande	<ul style="list-style-type: none">x Johansson Mathias, ordförandex Lindgrén Jan, viceordförandex Salmén Rosax Lindblom Jörgenx Karlsson Runarx Holmström Katinkax Renfors Kerstin	<ul style="list-style-type: none">- Dahlén Fredrik- Sjöblom Tommy- Holmström Marika- Holmström Sue- Waldron Christopher- Sirén Siw- Mindres-Linde Ana-Maria
Övriga närvarande	<ul style="list-style-type: none">- Salmén Jan, kommunfullmäktiges ordförandex Fagerholm-Sjöblom Silvana, kommunfullmäktiges viceordförande- Lundberg Malin, vik. socialsekreterare- Danielsson Lars-Erik, kommuningenjör- Knip Maria, äldreomsorgschef- Holm Peter, bildningschef- Gottberg Erika, byggnads- och miljöinspektör <ul style="list-style-type: none">x Gestberg Solveig, kanslisekreterarex Danielsson Ewa, kommundirektör	
Paragrafer	§§ 209 - 228	
Underskrifter	Ordförande Mathias Johansson	Sekreterare Solveig Gestberg
Protokolljustering	Saltvik den 24 september 2018 Runar Karlsson Katinka Holmström	
Protokollet framlagt till påseende	Saltvik den 25 september 2018	
Intygar	Solveig Gestberg,	sekreterare
Utdragets riktighet bestyrkes	Saltvik den	
Underskrift	Solveig Gestberg,	kanslisekreterare



Sammanträdestid	Måndagen den 24.9.2018 kl. 17.00
Sammanträdesplats	Kommunkansliet i Nääs

Ärenden:

- § 209 Konstatera laglighet och beslutförhet
- § 210 Protokolljusterare
- § 211 Föredragningslistan
- § 212 Delgivningar
- § 213 Ta del av nämnders m. fl. organs protokoll
- § 214 Granskning av fullmäktiges protokoll
- § 215 Skatteredovisningar 2018
- § 216 Budgetuppföljning 2018
- § 217 Anhållan om tilläggsmedel till budget 2018
- § 218 Anhållan om budgetändring. GC-vägen i Ödkarby
- § 219 Snöplogningsavgift vintern 2018-2019, förslag på reducerad eller avlyft avgift
- § 220 Arbetsgrupp för översyn av kommunens lägenhetsinnehav
- § 221 Ny vallag för Åland, begäran om yttrande
- § 222 Jordförvärvsutlåtande nr 561 Rk1a, ÅLR 2018/6953
- § 223 Detaljplanering etapp 3, Haraldsby
- § 224 Utökning av detaljplaneområdet för Prestgården by i Kvarnbo
- § 225 Motion om gemensamt ansvar över ungdomarna
- § 226 Översyn av löner inom äldreomsorgen
- § 227 Indragning av tjänst
- § 228 Stängt på kommunkansliet

Mathias Johansson, ordförande



§ 209 KONSTATERA LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET

KMST 209 §/24.9.2018

Sammanträdet konstaterades vara lagenligt sammankallat och med hänsyn till antalet närvarande även beslutfört.



§ 210 PROTOKOLLJUSTERARE

KMST 210 §/24.9.2018

I tur att justera protokollet är Runar Karlsson och Katinka Holmström.

Kommunstyrelsens beslut:

Till protokolljusterare valdes Runar Karlsson och Katinka Holmström. Protokollet justerades direkt efter mötet.



§ 211 FÖREDRAGNINGSLISTAN

KMST 211 §/24.9.2018

Föredragningslistan fastställdes oförändrad.



§ 212

DELGIVNINGAR

KMST 212 §/24.9.2018

Finansministeriet

- Information angående Suomi.fi-meddelandetjänsten, 31.8.2018

Ålands landskapsregering

- Kompensation för uteblivna inkomster från beskattningen av kapitalinkomst, ÅLR 2018/7410
- Plan över anskaffning av fordon för kommunernas räddningstjänst i landskapet Åland, ÅLR 2018/3622

Ålands kommunförbund

- Cirkulär 9/2018, Kommunala tjänste- och arbetskollektivavtal för teknisk personal 2018-2019 (TS-18)

Norra Ålands högstadiedistrikt

- Förbundsstyrelsen, protokoll 19.9.2018 nr 4/2018

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen antecknar delgivningarna till kännedom.

Kommunstyrelsens beslut:

Kommunstyrelsen antecknade delgivningarna till kännedom.



§ 213 TA DEL AV NÄMNDERS M. FL. ORGANS PROTOKOLL

KMST 213 §/24.9.2018

Kommundirektörens tjänstemannabeslut

- § 42/2018 Försäljning av tomtmark

Tekniska nämnden

- Protokoll 9/2018

Räddningsområde Ålands landskommuner

- Protokoll 5/2018

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar anteckna att den tagit del av ovannämnda protokoll samt att det inte är påkallat att ta upp ärende till behandling enligt KommunalL 55 §.

Kommunstyrelsens beslut:

Kommunstyrelsen beslöt anteckna att den tagit del av ovannämnda protokoll samt att det inte är påkallat att ta upp ärende till behandling enligt KommunalL 55 §.



§ 214 GRANSKNING AV FULLMÄKTIGES PROTOKOLL

KMST 214 §/24.9.2018

Enligt Kommunallagen för Åland, 49 § 3 mom, ska kommunstyrelsen granska lagligheten i de beslut som fattas av kommunfullmäktige. Kommunfullmäktigesammanträde har hållits den 10 september 2018.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen konstaterar att besluten tillkommit i laga ordning.

Kommunstyrelsens beslut:

Kommunstyrelsen beslöt enligt förslag.



Dnr: 8 /2018

§ 215 SKATTEREDOVISNINGAR 2018

KMST 215 §/24.9.2018

Skatteredovisning per augusti månad bifogas sammanträdeskallelsen.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen antecknar informationen till kännedom.

Kommunstyrelsens beslut:

Kommunstyrelsen antecknade informationen till kännedom.

Skatteredovisning per augusti månad bifogas protokollet.



Dnr: 18 /2018

§ 216 BUDGETUPPFÖLJNING 2018

KMST 216 §/24.9.2018

Resultatrapport för augusti månad bifogas sammanträdeskallelsen.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen antecknar ärendet till kännedom.

Kommunstyrelsens beslut:

Kommunstyrelsen antecknade ärendet till kännedom.

Resultatrapport för augusti månad bifogas protokollet.



Dnr: 44 /2017

§ 217 ANHÅLLAN OM TILLÄGGSMEDEL TILL BUDGET 2018

KMST 217 §/24.9.2018

Vid framtagande av budgetdirektiv för 2018 utgick kommunen från kollektivavtal som gällde från 1.3.2017-28.2.2018. Kommunstyrelsen utgick i sitt ramförslag från att personalkostnaderna hålls oförändrade jämfört med 2017 års budget. Kollektivavtalen som gällde till och med 28.2.2018 grundades i den så kallade konkurrenskraftsuppgörelsen mellan arbetsmarknadens parter i riket, vilken även fick verkningar på Åland. Under hela budgetprocessen hösten 2017 framkom inga indikationer på att de kommande avtalen från 1.3.2018 skulle komma att innehålla några löneförhöjningar med beaktande av det då rådande ekonomiska läget. Under våren 2018 ändrades det ekonomiska läget och konkurrenskraften ökade, vilket påverkade löneförhandlingarna i riket och även de åländska förhandlingarna som avslutades i augusti 2018. De nya avtalen som gäller retroaktivt från och med 1.3.2018 innehåller även retroaktiva löneförhöjningar från och med 1.5.2018, vilka inte finns upptagna i 2018 års budget. Storleken på löneförhöjningen 1.5.2018 är 1,25 %, vilket motsvarar en summa om totalt 36 200 euro.

Vid sitt möte 38 §/14.5.2018 beslöt kommunfullmäktige att inrätta en tjänst som omvårdnadsledare till äldreomsorgen från och med 1 augusti 2018. Kommunstyrelsen fick i uppdrag att utse en rekryteringsgrupp, som skulle bistå äldreomsorgschefen vid rekrytering och tjänsten är nu tillsatt från och med 1 augusti 2018. Av beredningen framgår att kostnaden om 22 300 för fem månader 2018 inte ryms inom äldreomsorgens budget.

Bilaga med fördelning av löneökningen per enhet bifogas sammanträdeskallelsen.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen anhåller inför fullmäktige om en utökad kostnadsram med 36 200 euro fördelat på respektive enhet enligt bifogad bilaga med anledning av retroaktiva löneförhöjningar från och med 1.5.2018.

Kommunstyrelsen anhåller vidare om en utökad kostnadsram för äldreomsorgen med 22 300 euro för tillsättandet av en omvårdnadsledare från och med 1.8.2018.

Kommunstyrelsens beslut:

Kommunstyrelsen beslöt anhålla inför fullmäktige om en utökad kostnadsram med 36 200 euro fördelat på respektive enhet enligt bifogad bilaga med anledning av retroaktiva löneförhöjningar från och med 1.5.2018.

Kommunstyrelsen anhåller vidare om en utökad kostnadsram för äldreomsorgen med 22 300 euro för tillsättandet av en omvårdnadsledare från och med 1.8.2018.

Löneökningen per enhet bifogas protokollet.



Dnr: 6 /2013

§ 218 ANHÅLLAN OM BUDGETÄNDRING. GC-VÄGEN I ÖDKARBY

TEKN 71 §/19.9.2018

Gång och cykelbanan i Ödkarby byggdes år 2013. 2014 beräknade DEAB konsult utgående från kartor och uppmätning den yta som gått åt till GC-vägen. Fastighetsbyrå Karlsson värderade marken. I januari 2015 utbetalades den beräknade ersättningen till respektive markägare.

Anhållan om vägförrättning lämnades in.

Under 2018 har lantmäteriverket utfört mätningar och inledande möte har hållits 6.9.2018. Avslutande möte kommer att hållas 17.9.

Enligt de uppgifter som har givits muntligt uppskattas kostnaderna för vägförrättningen att uppgå till ca 6 000 euro. Lantmäteribyran har korrigerat de uppmätta ytorna vilket leder till en kompletterande ersättning till markägarna om totalt ca 2 000 euro.

Kommuningens förslag:

Tekniska nämnden anholder om en budgetändring så att 2018 års budget utökas med 10 000 euro för att betala kostnaderna som vägförrättningen föranleder.

Tekniska nämndens beslut:

Enligt förslag.

KMST 218 §/24.9.2018

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen föreslår inför fullmäktige att godkänna budgetändringen så att 2018 års budget utökas med 10 000 euro för att betala kostnaderna som vägförrättningen föranleder.

Kommunstyrelsens beslut:

Kommunstyrelsen beslöt föreslå inför fullmäktige att godkänna budgetändringen så att 2018 års budget utökas med 10 000 euro för att betala kostnaderna som vägförrättningen föranleder.



Dnr: 14 /2018

§ 219 SNÖPLOGNINGSavgift VINTERN 2018-2019, FÖRSLAG PÅ REDUCERAD ELLER AVLYFT avgift

KMST 219 §/24.9.2018

Kommunfullmäktige beslöt 10.9.2018 § 55 ge kommunstyrelsen i uppdrag att utreda förslag på hur personer kan erhålla reducerad eller avlyft plogningsavgift. Förslaget ska vara fullmäktige tillhanda inkommande fullmäktigemöte.

Snöplogningsavgiften med nu gällande moms, 24 %, är 270,00 euro för säsongen 2018 – 2019. Avgiften motiveras med att den beräknas täcka de senaste fem årens medelkostnad och även räcker till en liten minskning av det ackumulerade underskottet. Avgiften skall vara kommunen tillhanda senast den sista bankdagen i oktober (31 oktober år 2018). Försenad snöplogningsavgift med nu gällande moms, 24 %, är 320,00 euro.

Förvaltningen har efter fullmäktiges möte 10.9.2018 internt diskuterat möjligheten att kunna erbjuda reducerad eller avlyft plogningsavgift och konstaterar att det finns svårigheter att hitta ett system som beaktar såväl lika-behandling av kommuninvånare som personers integritet. Ett beslut om reducerad eller avlyft plogningsavgift bör baseras på ekonomiska grunder och personers eller hushålls ekonomiska situation. Snöplogning är ingen lagstadgad uppgift för kommunen och det finns då heller ingen laglig grund att få tillgång till uppgifter om personers eller hushålls ekonomiska situation, vilket gör det omöjligt att kunna fatta beslut på likvärdiga grunder.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen konstaterar inför fullmäktige att reducerad eller avlyft plogningsavgift inte är möjlig enbart för en del av kommuninvånarna.

Kommunstyrelsens beslut:

Kerstin Renfors föreslog att kommunstyrelsen hör social- och omsorgsnämnden om förslag på hur personer kan erhålla reducerad eller avlyft snöplogningsavgift. Förslaget understöddes av Katinka Holmström.

Två understödda förslag förelåg varvid kommunstyrelsen gick till omröstning.

Kommundirektörens förslag fick två röster, Jan Lindgrén och Jörgen Lindblom. Renfors´s förslag fick fem röster, Mathias Johansson, Rosa Salmén, Runar Karlsson, Katinka Holmström och Kerstin Renfors.

Kommunstyrelsen beslöt således att höra social- och omsorgsnämnden om förslag på hur personer kan erhålla reducerad eller avlyft snöplogningsavgift.



§ 220 ARBETSGRUPP FÖR ÖVERSYN AV KOMMUNENS LÄGENHETSINNEHAV

TEKN 74 §/19.9.2018

Tekniska nämndens beslut:

Tekniska nämnden föreslår för kommunstyrelsen att en arbetsgrupp för översyn av kommunens lägenhetsinnehav tillsätts.

KMST 220 §/24.9.2018

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen diskuterar tekniska nämndens förslag och eventuellt behov av att tillsätta en arbetsgrupp för översyn av kommunens lägenhetsinnehav. Inför eventuellt tillsättande av en arbetsgrupp behöver kommunstyrelsen ta fram, eller ge nämnden i uppdrag att ta fram, en tydlig uppdragsbeskrivning med målsättningar för arbetsgruppen.

Kommunstyrelsens beslut:

Kommunstyrelsen beslöt enhälligt att inte tillsätta en arbetsgrupp eftersom en tydlig uppdragsbeskrivning med målsättningar för arbetsgruppen saknas.



Dnr: 70 /2018

§ 221 NY VALLAG FÖR ÅLAND, BEGÄRAN OM YTTRANDE

KMST 221 §/24.9.2018

Ålands landskapsregering inbegär kommunens yttrande över lagförslaget om en ny vallag för Åland. Synpunkterna ska vara landskapsregeringen tillhanda senast 5.10.2018.

Lagförslaget ersätter den nu gällande landskapslagen om lagtingsval och kommunalval. I den föreslagna lagen har språket moderniserats och systematiken gjorts mer logisk och överskådlig. Förslaget i sak innebär inga större förändringar.

Den enskilt största ändringen som föreslås är att en möjlighet att ordna för-tidsröstning via internet införs. Det ska vara möjligt för väljare som är bo-satta utanför Åland att rösta via internet i lagtingsvalet.

Landskapsregeringen föreslår också nya bestämmelser när det gäller anta-let kandidater som en initiativtagare har rätt att ställa upp.

Jävs- och behörighetsbestämmelserna för dem som ingår i de olika val-myndigheterna och för andra funktionärer förtydligas.

Vad gäller kommunala folkomröstningar finns även vissa ändringar såsom att åldersgränsen sänks från 18 år till 15 år för att medverka i initiativ gäl-lande folkomröstningar samt att man framöver inte kan hålla kommunala folkomröstningar i samband med andra val.

Remiss, lagförslag samt parallelltexter bifogas sammanträdeskallelsen.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen omfattar lagförslaget.

Kommunstyrelsens beslut:

Runar Karlsson föreslog att kommunstyrelsen omfattar lagförslaget förutom att det även i framtiden ska vara möjligt för kommunerna att hålla kommu-nala folkomröstningar samtidigt som andra val. Jörgen Lindblom under-stödde förslaget.

Två understödda förslag förelåg varvid kommunstyrelsen gick till omröst-ning.

Kommundirektörens förslag fick två röster, Jan Lindgrén och Katinka Holmström. Karlssons förslag fick fem röster, Mathias Johansson, Rosa Salmén, Jörgen Lindblom, Kerstin Renfors och Runar Karlsson.

Kommunstyrelsen beslöt således att omfatta lagförslaget förutom att det även i framtiden ska vara möjligt för kommunerna att hålla kommunala folkomröstningar samtidigt som andra val.



Dnr: 76 /2018

§ 222 JORDFÖRVÄRVSUTLÅTANDE NR 561 RK1A, ÅLR 2018/6953

KMST 222 §/24.9.2018

Ålands landskapsregering inbegär kommunens utlåtande över Maria och Marian Barbus ansökan om rätt att förvärva och besitta fast egendom i landskapet.

Sökandena har rumänskt medborgarskap men är fast bosatta på Åland sedan år 2006.

Ansökan gäller fastigheterna Granbacka Rn:r 2:23 och Nygård Rn:r 2:42 i Haga, Ödkarby, Saltvik. Fastigheterna är tillsammans ca 7240 m² och byggda med ett bostadshus, en stuga och ett garage och ska användas för fast boende. Sökandena äger inte sedan tidigare fast egendom på Åland.

Ansökan, köpebrev, utdrag ur fastighetsregister och karta bifogas sammanträdeskallelsen, övriga handlingar finns till påseende under sammanträdet.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar förorda ansökan med hänvisning till Landskapsförordningen om jordförvärvstillstånd (2003:70).

Kommunstyrelsens beslut:

Kommunstyrelsen beslöt enligt förslag.



Dnr: 104 /2017

§ 223 DETALJPLANERING ETAPP 3, HARALDSBY

BYGG 31 §/10.4.2018

Enligt kmst 125§/9.5.2016 är område nr 3 i Haraldsby nu i tur att detaljplaneras, budgeterade medel för att inleda arbetet finns i 2018 års budget. Anbudsfrågan för detaljplaneringen av etapp 3 i Haraldsby har skickats. Inkomna anbud presenteras på mötet enligt bilaga. Avtal som har verkningar utöver budgetåret skall föras till kommunstyrelsen för godkännande.

Byggnads- och miljöinspektörens förslag:

Byggnads- och miljönämnden förslår för kommunstyrelsen att det förmånligaste anbudet antas och att byggnads- och miljöinspektören befullmäktigas att teckna avtalet.

Byggnads- och miljönämndens beslut:

Byggnads- och miljönämnden förslår för kommunstyrelsen att det förmånligaste anbudet antas och att byggnads- och miljöinspektören befullmäktigas att teckna avtalet.

KMST 96 §/23.4.2018

Karta och sammanställning av anbud bifogas kallelsen.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med byggnads- och miljönämndens beslut så att det förmånligaste anbudet antas och att byggnads- och miljöinspektören befullmäktigas att teckna avtalet.

Kommunstyrelsens beslut:

Kommunstyrelsen beslöt att anta anbudet från Arkitektbyrå Tiina Holmberg Ab på 39.500 euro. Kommunstyrelsen befullmäktigade byggnads- och miljö-inspektören att teckna avtal. Sammanställning anbud som bilaga till protokoll.

BYGG 77 §/21.8.2018

Tiina Holmberg har påbörjat detaljplaneringen av etapp 3 i Haraldsby enligt kmst beslut 23.4.2018 § 96.

På basen av områdets karaktär och naturförhållanden föreslås målsättningar för detaljplaneringen av etapp 3 enligt bilaga.

Byggnads- och miljöinspektörens förslag:

Byggnads- och miljönämnden godkänner målsättningarna för etapp 3, Haraldsby, enligt bilaga och för dem till kommunstyrelsen för fastställelse.

Byggnads- och miljönämndens beslut:

Enligt förslag.



KMST 223 §/24.9.2018

Målsättningar för detaljplaneringen av etapp 3 bifogas kallelsen.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen fastställer målsättningarna för etapp 3 i Haraldsby.

Kommunstyrelsens beslut:

Kommunstyrelsen beslöt enligt förslag.

Målsättningarna för etapp 3 i Haraldsby bifogas protokollet.



Dnr: 55 /2018

§ 224 UTÖKNING AV DETALJPLANEOMRÅDET FÖR PRESTGÅRDEN BY I KVARNBO

KMST 147 §/4.6.2018

Med anledning av den planerade tillbyggnaden av vårdhemmet Sunnanberg bör kommunen göra en detaljplanering av fastigheterna 736 – 414 – 1 - 10 Stenkulla och 736 – 422 – 1 – 16 Klockars. Fastigheterna behöver detaljplaneras, då behov av ökad byggrätt finns för tillbyggnaden.

Karta bifogas sammanträdeskallelsen.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen ger byggnads- och miljöinspektören i uppdrag att anlita detaljplanerare för uppdraget. Detaljplaneringen bör vara kommunstyrelsen tillhanda inför mötet den 20 augusti 2018. Medel för uppdraget beviljas ur kommunstyrelsens dispositionsmedel.

Kommunstyrelsens beslut:

Kommunstyrelsen beslöt enligt förslag.

KMST 186 §/20.8.2018

Planläggare Åsa Mattsson har tagit fram detaljplan för Stenkulla 1:10 i Kvarnbo by och Klockars 1:16 i Prestgården by samt del av Kyrkvägen i Saltvik 895:0:550.

Detaljplanen bifogas sammanträdeskallelsen.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar omfatta förslaget till detaljplan samt beslutar att genomföra hörande i beredningsskede enligt 30 § Plan- och Bygglagen (2008/102).

Kommunstyrelsens beslut:

Kommunstyrelsen beslöt enligt förslag.

KMST 224 §/24.9.2018

Samrådsmöte har hållits den 17 september 2018. Inga synpunkter har inkommit inom utsatt tid.

Protokoll från samrådsmötet bifogas sammanträdeskallelsen.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen omfattar förslaget till detaljplan och beslutar att den framläggs till allmänt påseende under 30 dagar. Om inga ändringar inlämnas upptas ärendet till kommunfullmäktige för fastställelse.

Kommunstyrelsens beslut:

Kommunstyrelsen beslöt enligt förslag.

Protokoll från samrådsmötet bifogas protokollet.



Dnr: 81 /2018

§ 225 MOTION OM GEMENSAMT ANSVAR ÖVER UNGDOMARNA

KFGE 59 §/10.9.2018

En motion inlämnades på mötet av Helena Flöjt-Josefsson gällande gemensamt ansvar över ungdomarna.

Kommunfullmäktiges beslut:

Kommunfullmäktige beslöt enhälligt att överlämna motionen till kommunstyrelsen för beredning.

Motionen bifogas protokollet.

KMST 225 §/24.9.2018

Motion gällande gemensamt ansvar över ungdomarna bifogas kallelsen.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen remitterar ärendet till social- och omsorgsnämnden och skol- och bildningsnämnden för att inhämta nämndernas syn i frågan och nämndernas bedömning av behovet av eventuellt utökad ungdomsverksamhet i kommunen och eventuellt behov av utökat kommunöverskridande samarbete för ungdomarna på norra Åland.

Kommunstyrelsens beslut:

Kommunstyrelsen beslöt enligt förslag samt att skol- och bildningsnämnden ser över andra instansers arbete såsom t ex fältarna.

**§ 226 ÖVERSYN AV LÖNER INOM ÄLDREOMSORGEN**

SOCN 59 §/23.8.2018

På social- och omsorgsnämndmötet i maj diskuterades rekryteringsläget inom äldreomsorgen och då uppkom även en lönediskussion. Lönerna inom Saltviks kommuns äldreomsorg har inte uppdaterats på många år.

Flera pensionsavgångar (2019) närmar sig och Sunnanberg vårdhem ska byggas ut med 8 platser. Dessutom ökar antalet äldre i samhället stadigt. Inom en snar framtid kommer det att behövas en hel del ny personal och Saltviks kommun måste vara konkurrens kraftiga i rekryteringen.

Efter en omvärldsanalys kan man konstatera att Saltviks kommun måste höja lönerna för att både få ny personal rekryterad samt ha kvar befintlig personal.

I dagsläget ligger Saltviks kommuns äldreomsorg efter lönemässigt om man jämför institutioner emellan.

En lönehöjning bör göras inför budget 2019 så att Saltviks kommun har konkurrenskraftiga löner. Närvårdarlönen, sjukskötarlönen och ansvarig hemvårdare/personalkoordinatorns lön måste höjas.

Sammanställning av löner bifogas sammanträdeskallelsen.

Äldreomsorgschefens förslag:

Social- och omsorgsnämnden föreslår inför kommunstyrelsen att lönerna inom äldreomsorgen bör höjas så att de blir konkurrenskraftiga i rekryteringen.

Social- och omsorgsnämndens beslut:

Social- och omsorgsnämnden föreslår inför kommunstyrelsen att lönerna inom äldreomsorgen bör höjas så att de blir konkurrenskraftiga i samband med rekrytering av personal.

Social- och omsorgsnämnden föreslår även att kommunstyrelsen tillsätter en arbetsgrupp för att se över hur lönerna kan bli konkurrenskraftiga inom samtliga sektorer inom kommunen.

KMST 226 §/24.9.2018

Äldreomsorgschefen har vid rekrytering av speciellt sjukvårdare noterat att lönerna i jämförelse med lönerna på Oasen och ÅHS inte är helt konkurrenskraftiga. Saltviks kommun har för närvarande alla ordinarie tjänster och befattningar vid vårdhemmet Sunnanberg besatta, vilket tyder på att lönen inte heller alltid är den avgörande faktorn. I en jämförelse med närvårdarlöner i andra kommuner ligger Saltvik bland de högsta, däremot är lönerna en aning lägre i jämförelse med de övriga institutionerna.

Arbetsvillkor och löner för personalen inom äldreomsorgen regleras i enlighet med Allmänt kommunalt tjänste- och arbetskollektivavtal AKTA 2018 – 2019. Vid de nyligen genomförda avtalsförhandlingarna som undertecknades i augusti 2018 ska en lokal justeringspott om 1,2 procent av lönesum-



man inom det allmänna kommunala tjänste- och arbetskollektivavtalet fördelas 1.1.2019. Syftet med den lokala justeringspotten är främst att vidareutveckla de lokala lönesystemen, rätta till lokala missförhållanden i lönerna och stödja resultatfrämjande omorganiseringar av verksamheten och uppgifterna.

Den lokala justeringsposten finns medräknad i lönesiffrorna för budget 2019 och ska fördelas i enlighet med förhandlingar mellan arbetsgivaren och huvudavtalsorganisationernas representanter.

Kommunen har utsedda representanter vid löneförhandlingar 2018-2019 (Kmst 18 §/29.1.2018).

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen förordar i detta läge inte en förhöjning av lönerna inom äldreomsorgen. En översyn av lönerna i kommunen kommer att göras i samband med fördelningen av den lokala justeringspotten i januari 2019.

Kommunstyrelsens beslut:

Kommunstyrelsen beslöt enligt förslag.



Dnr: 83 /2018

§ 227 **INDRAGNING AV TJÄNST**

KMST 227 §/24.9.2018

En ordinarie tjänst som lokalvårdare är vakant. Enligt tidigare antaget beslut ska förändringar i tjänsteförhållanden göras i den takt berörda tjänster blir vakanta (kmst § 142/25.4.2005).

Den ifrågavarande tjänsten som ordinarie lokalvårdare bör indras och den nya lokalvårdaren ska enligt ovan nämnda beslut anställas i arbetsavtalsförhållande.

Beslut om indragning av inrättade tjänster ska fattas av kommunfullmäktige.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen föreslår för kommunfullmäktige att tjänsten som ordinarie lokalvårdare indras.

Kommunstyrelsens beslut:

Kommunstyrelsen beslöt att föreslå inför kommunfullmäktige att tjänsten som ordinarie lokalvårdare indras.

**§ 228 STÄNGT PÅ KOMMUNKANSLIET**

KMST 228 §/24.9.2018

Personalen vid kommunkansliet har önskemål om att kansliet håller stängt under klämdagen fredagen den 7 december samt mellandagarna torsdag och fredag 27 och 28 december samt måndagen den 31 december 2018.

Genom detta kan uttag av semester koncentreras till en tid då efterfrågan på service bedöms som mycket liten.

Allmänheten informeras om kansliets stängning på anslagstavlan, hemsidan, kommunkansliets dörr samt i infobladet. Kansliets växel kopplas till telefonsvaren. Allmänheten informeras om vart man kan vända sig vid brådskande ärenden. Det kommer att finnas möjlighet att nå socialkansliet under stängningen.

Inkommande post/e-post kommer att kontrolleras.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att kommunkansliet håller stängt följande dagar:

- Fredag 7 december 2018.
- Torsdag 27 december 2018.
- Fredag 28 december 2018.
- Måndag 31 december 2018.

Kommunstyrelsens beslut:

Kommunstyrelsen beslöt enligt förslag.



ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE OCH BESVÄRSANVISNING**FÖRBUD ATT SÖKA ÄNDRING****Vad förbudet grundar sig på**

Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet kan enligt 112 § kommunallagen rättelseyrkande inte framställas eller kommunalbesvär anföras över beslutet.

Paragrafer: §§ 212-213, 215-219, 224-225, 227.

Besvär kan inte anföras över nedan nämnda beslut, eftersom ett skriftligt rättelseyrkande enligt 110 § kommunallagen kan framställas över beslutet.

Paragrafer: §§ 209-211, 214, 220-223, 226, 228.

Enligt 15 § FörvprocessL/annan lagstiftning kan besvär inte anföras över nedan nämnda beslut.

Paragrafer och grunden för besvärsförbudet:

LL om tjänstekollektivavtal 22/78 19§ "Tjänsteman får inte genom besvär söka ändring i myndighets beslut i ärende som avses i 2 § eller bringa det till handläggning genom anspråk på rättelse eller såsom förvaltningsvistemål, om han eller tjänstemannaförening har rätt att anhängiggöra ärendet vid arbetsdomstolen".

ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE**Myndighet till vilken rättelseyrkande kan framställas samt tid för yrkande av rättelse**

Skriftligt rättelseyrkande får framställas av den som ett beslut avser eller den vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part) samt av kommunmedlemmarna.

Myndighet hos vilken rättelse yrkas:

Kommunstyrelsen i Saltvik
Lillängs 14, Nääs
22320 Ödkarby

Paragrafer: §§ 209-211, 214, 220-223, 226, 228.

Yrkandet skall framställas inom 14 dagar från delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt. I vardera fallet räknas inte framlägnings- eller delgivningsdagen med i besvärstiden.

Rättelseyrkandets innehåll

Av rättelseyrkandet skall framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet skall undertecknas av den som framställer det.

**BESVÄRSANVISNING****KOMMUNALBESVÄR****Besvärsmyndighet och besvärstid**

I nedan nämnda beslut kan ändring sökas skriftligt genom besvär. Ändring i ett beslut med anledning av rättelseyrkanden kan sökas genom kommunalbesvär endast av den som framställt rättelseyrkandet. Om beslutet har ändrats med anledning av rättelseyrkandet, kan ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär också av den som är part eller av en kommunmedlem. Ett beslut får överklagas genom kommunalbesvär på den grunden att

1. beslutet tillkommit i felaktig ordning,
2. den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter eller
3. beslutet annars strider mot lag

Besvärsmyndighet är
Ålands förvaltningsdomstol
PB 31, Torggatan 16
22101 Mariehamn

Paragrafer:.

Besvärstid 30 dagar från dagen för delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt.

Besvärstiden för beslut enligt byggnadslagen för landskapet Åland är 30 dagar och räknas från den dag då beslutet anslagits på den kommunala anslagstavlan. Beslutet är anslaget den .

FÖRVALTNINGSBESVÄR**Besvärsmyndighet och besvärstid**

Besvärsmyndighet är:

Ålands förvaltningsdomstol
PB 31, Torggatan 16
22101 Mariehamn

Paragrafer:

Besvärstid: 30 dagar från delfåendet av beslutet.

Besvärstiden för beslut enligt byggnadslagen för landskapet Åland är 30 dagar och räknas från den dag då beslutet anslagits på den kommunala anslagstavlan. Beslutet är anslaget den .
forts.



BESVÄRSANVISNING, forts

Besvärsskrift

I besvärsskriften skall uppges

- ändringssökandens namn, yrke boningsort och postadress
- vilket beslut som överklagas
- vilka ändringar som yrkas i beslutet
- motiveringarna till att beslutet bör ändras

Besvärsskriften skall undertecknas av ändringssökanden själv eller av den som författat skriften. Om endast den som författat besvärsskriften undertecknar den, skall också hans yrke, boningsort och postadress anges.

Till besvärsskriften skall fogas det beslut som överklagas, i original eller som officiellt bestyrkt kopia, och intyg om den dag från vilken besvärstiden skall räknas.

Inlämnande av besvärshandlingarna

Besvärshandlingarna skall inlämnas till besvärsmyndigheten före besvärstidens utgång. Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna skall lämnas till posten i så god tid att de kommer fram innan besvärstiden går ut.

Avgift

Enligt lag om domstolsavgifter (FFS 1455/2015) uppbärs en rättegångsavgift på 250 euro av en ändringssökande i förvaltningsdomstolen. Vissa prestationer är dock avgiftsfria (5 §) och ingen avgift uppbärs om ändringssökande har framgång i ärendet.
