



<b>Sammanträdestid</b>	Onsdagen den 25.10.2017 kl. 17.45 – 18.30	
<b>Sammanträdesplats</b>	Kommunkansliet i Nääs	
<b>Beslutande</b>	<b>x</b> Nyholm Dan, ordf. - Söderholm Mikael, vice ordf. <b>x</b> Bromels Marcus <b>x</b> Sirén Siw <b>x</b> Mörn Inger - Lundberg Bror <b>x</b> Johansson Camilla	- Rydström Agneta - Hampf René - Rautatammi Timo - Flöjt-Josefsson Helena - Waldron Chris <b>x</b> Laasonen Sofia - Dahl Peter
<b>Övriga närvarande</b>	- Karlsson Runar, kommunstyrelsens ordförande <b>x</b> Holmström Katinka, kommunstyrelsens representant - Danielsson Ewa, kommundirektör  <b>x</b> Gottberg Erika, byggnads- och miljöinspektör	
<b>Paragrafer</b>	§§ 68 - 80	
<b>Underskrifter</b>	Ordförande  Dan Nyholm	Sekreterare  Erika Gottberg
<b>Protokolljustering</b>	Saltvik den 25 oktober 2017  Siw Sirén  Sofia Laasonen	
<b>Protokollet framlagt till påseende</b>	Saltvik den 27 oktober 2017	
<b>Intygar</b>	Erika Gottberg,	sekreterare
<b>Utdragets riktighet bestyrkes</b>	Saltvik den	
<b>Underskrift</b>	Ylva Westerberg, vik. byråsekreterare	



<b>Sammanträdestid</b>	Onsdagen den 25.10.2017 kl. 17.45
<b>Sammanträdesplats</b>	Kommunkansliet i Nääs

**Ärenden:**

- § 68 Konstatera laglighet och beslutförhet
- § 69 Protokolljusterare
- § 70 Föredragningslistan
- § 71 Nääs 1:25. Tillbyggnad av vattenreningsverk
- § 72 Ödkarby 4:17M602. Nybyggnad av bostadshus och garage
- § 73 Detaljplaneändring Solhöjden
- § 74 Avfallsanbud Miljöstationer
- § 75 Avfallsanbud Miljöstation i Hamnsundet
- § 76 Avfallsanbud brännbart hushållsavfall
- § 77 Avfallsanbud deponi avfall
- § 78 Avfallsanbud farligt avfall
- § 79 Avfallsanbud metallavfall
- § 80 Fortsättningsprojekt va-plan 2018 samt gemensam kartläggning och register för enskilda avlopp

Dan Nyholm, ordförande



---

**§ 68 KONSTATERA LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET**

BYGG 68 §/25.10.2017

Sammanträdet konstaterades vara lagenligt sammankallat och med hänsyn till antalet närvarande även beslutfört.

-----



---

**§ 69      PROTOKOLLJUSTERARE**

BYGG 69 §/25.10.2017

I tur att justera protokollet är Siw Sirén och Bror Lundberg.

**Beslut:**

Till protokolljusterare valdes Siw Sirén och Sofia Laasonen.  
Protokollet justeras direkt efter mötet.

-----



---

**§ 70 FÖREDRAGNINGSLISTAN**

BYGG 70 §/25.10.2017

Föredragningslistan fastställdes oförändrad.  
-----



Dnr: 58 /2017

**§ 71 NÄÄS 1:25. TILLBYGGNAD AV VATTENRENINGSVVERK**

BYGG 71 §/25.10.2017

Tjenan Vatten anhåller om byggnadslov för tillbyggnad av vattenreningsverk med förrådsutrymme för kemikalier om 17 m<sup>2</sup> på lägenhet Tjenan RNr 1:25 i Nääs i enlighet med inlämnade handlingar.

Befintlig byggnad är idag 62 m<sup>2</sup> och byggs till med 17 m<sup>2</sup>, total våningsyta efter tillbyggnad blir 79m<sup>2</sup>. Tomten är idag endast 170 m<sup>2</sup> stor, de sökande har dock köpt tillskottsmark om 374 m<sup>2</sup> vilket ger en total tomtareal om 544 m<sup>2</sup>.

Byggnadsrätt på oplanerat område är enligt plan- och byggnadslagen 15% av tomtarealen vilket ger 81,6 m<sup>2</sup> byggrätt på 544 m<sup>2</sup> tomt. Totalvåningsyta på tomten efter tillbyggnad är 79 m<sup>2</sup>, återstår byggrätt om 2,6 m<sup>2</sup>.

Enligt plan- och byggnadslagen § 64 ska en tomt utanför planerat område vara minst 2000 m<sup>2</sup> stor för att bebyggas. Byggnadsnämnden kan på synnerliga skäl bevilja bygglov på mindre tomter.

Enligt Saltvik kommuns byggnadsordning pkt 4.1 kan byggnadsnämnden bevilja bygglov för bostads- eller fritidshus oberoende kravet på tomtstorlek om platsen redan är bebyggd med desamma eller om det gäller en tillbyggnad.

**Byggnads- och miljöinspektörens förslag:**

Föreslår med stöd av §72 i byggnadslagen att bygglov för tillbyggnad av vattenreningsverk beviljas.

- Byggnads- och miljönämnden medger avvikelse mot kravet att tomten skall vara minst 2000 m<sup>2</sup> stor då tomten redan är bebyggd och det handlar om en tillbyggnad av befintlig byggnad för samhällsteknik samt att byggnadsrätten ej överskrider 15%.

-Med tanke på projektets omfattning och då säljaren av tillskottsmarken är närmsta granne kan det anses vara uppenbart onödigt att höra grannarna (PBL §73).

-De av byggnads- och brandmyndigheterna på ritningen gjorda anmärkningar skall följas.

-Före arbetet inleds skall ansökan om ansvarig byggarbetsledare lämnas till kommunen.

-Arbetet skall utföras enligt gällande lag och till denna hörande bestämmelser.

**Byggnads- och miljönämndens beslut:**

Enligt förslag.

L35

-----



Dnr: 59 /2017

**§ 72 ÖDKARBY 4:17M602. NYBYGGNAD AV BOSTADSHUS OCH GARAGE**

BYGG 72 §/25.10.2017

Jan-Erik Sundström anhåller om byggnadslov för ett 169 m<sup>2</sup> stort bostadshus och ett 88 m<sup>2</sup> stort garage på lägenheten Björkbacken RNr 4:17M602 i Ödkarby enligt inlämnade handlingar.

Tomtens storlek är 2000 m<sup>2</sup> och är inte ännu utbruten, tomten är idag obebyggd och på oplanerat område.

Den sökande har själv skriftligen hört berörda grannar.

Fastigheten ligger inom verksamhetsområdet för kommunalt avlopp och anslutning till kommunalt avlopp är möjlig. Ansökan om kommunalt avlopp är inlämnad till kommunen.

**Byggnads- och miljöinspektörens förslag:**

Föreslår med stöd av §72 i byggnadslagen att bygglov för bostadshus och garage beviljas.

-Med tanke på att grannarna är hörda kan det anses vara uppenbart onödigt att ytterligare höra grannarna (PBL §73).

- Ansökan om ansvarig arbetsledare för fva skall vara godkänd av kommunen före arbetet inleds.

- De av byggnads- och brandmyndigheterna på ritningen gjorda anmärkningar skall följas.

- Arbetet skall utföras enligt gällande lag och till denna hörande bestämmelser.

**Byggnads- och miljönämndens beslut:**

Enligt förslag.

L36 bostadshus

L37 garage

-----



Dnr: 1 /2009

**§ 73 DETALJPLANEÄNDRING SOLHÖJDEN**

BYGG 51 §/17.8.2017

Kommunens bostadsområde Solhöjden i Kroklund, Ödkarby, detaljplanerades år 2011 och enligt planen finns 22 st tomter där egnahemshus med en bostad kan byggas, beteckningen BE i planen (kvartersområde för egnahemsbebyggelse).

Området är färdigställt med kommunal teknik osv och tomterna ligger ute till försäljning hos mäklare men hittills har endast en tomt för egnahemshus sålts.

Då man ser till liknande områden i andra kommuner så är det på kvartersområde för egnahemsbebyggelse, BE, tillåtet att bygga egnahemshus med två lägenheter, så kallade parhus, vilket verkar vara ett framgångsrikt koncept.

**Byggnads- och miljöinspektörens förslag:**

Föreslår att byggnads- och miljönämnden föreslår för kommunstyrelsen att en detaljplaneändring görs över Solhöjden så att det är tillåtet att bygga egnahemshus med två lägenheter på BE området.

Kostnaden för detaljplaneändringen beräknas rymmas i befintlig ram.

**Byggnads- och miljönämndens beslut:**

Enligt förslag.  
-----

KMST 184 §/28.8.2017

För att öka intresset för bostadsområde Solhöjden i Kroklund, Ödkarby föreslår byggnads- och miljönämnden för kommunstyrelsen att en detaljplaneändring görs över Solhöjden så att det är tillåtet att bygga egnahemshus med två lägenheter på BE området, vilket är kvartersområde för egnahemsbebyggelse.

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen ger byggnads- och miljönämnden i uppdrag att uppgöra en detaljplaneändring över Solhöjden så att det är tillåtet att bygga egnahemshus med två lägenheter på BE området. Kostnaden för detaljplaneändringen bör rymmas inom befintlig ram.

**Kommunstyrelsens beslut:**

Kommunstyrelsen ger byggnads- och miljönämnden i uppdrag att uppgöra en detaljplaneändring över Solhöjden så att det är tillåtet att bygga egnahemshus med två lägenheter på hälften av BE området. Kostnaden för detaljplaneändringen bör rymmas inom befintlig ram.  
-----

BYGG 73 §/25.10.2017

Planerare Tiina Holmberg har uppgjort ett förslag till detaljplaneändring för Solhöjden bostadsområde i Ödkarby, se bilaga.





Detaljplanändringen utgörs av att det nu tillåts att bygga egnahemshus med två lägenheter per tomt i kvarter 7 och 8. I kvarter 8 förhöjs det tillåtna våningstalet från 1 2/3 till II, dvs två fulla våningar, motiveringen till detta är att planemässigt likställa kvarter 7 och 8. Övriga detaljplanebestämmelser för området ändras inte gentemot tidigare fastställd detaljplan från 2011.

Alla rågrannar till berörda kvarter har hörts och ingen har motsatt sig detaljplaneändringen.

Enligt plan- och bygglagen behöver en ändring av en detaljplan som har ringa verkningar inte ställas ut längre än 14 dagar.

**Byggnads- och miljöinspektörens förslag:**

Förslår att byggnads- och miljönämnden förordar ändringen av detaljplanen och för ärendet vidare till kommunstyrelsen.

**Beslut:**

Enligt förslag.  
-----



Dnr: 61 /2017

§ 74 ANBUD MILJÖSTATIONER

BYGG 74 §/25.10.2017

Byggnads- och miljönämnden har i båda lokaltidningar annonserat om anbud för transport och omhändertagande av avfall från miljöstationerna vid Kroklund och Kvarnbo.

Inkomna anbud presenteras i sammanställning vilken delges på mötet.

**Byggnads- och miljöinspektörens förslag:**

Byggnads- och miljönämnden föreslår för kommunstyrelsen att avtal tecknas med Renhållningen/Transmar som lämnat det förmånligaste anbudet.

**Byggnads- och miljönämndens beslut:**

Enligt förslag.  
-----



Dnr: 64 /2017

**§ 75 AVFALLSANBUD MILJÖSTATION I HAMNSUNDET**

BYGG 75 §/25.10.2017

Byggnads- och miljönämnden har i båda lokaltidningar annonserat om anbud för transport och omhändertagande av avfall från miljöstationen i Hamnsundet.

Inkomna anbud presenteras i sammanställning vilken delges på mötet.

**Byggnads- och miljöinspektörens förslag:**

Byggnads- och miljönämnden föreslår för kommunstyrelsen att avtal tecknas med Kuhlmanns Åkeri som lämnat det förmånligaste anbudet.

**Byggnads- och miljönämndens beslut:**

Enligt förslag.  
-----



Dnr: 66 /2017

**§ 76 AVFALLSANBUD BRÄNNBART HUSHÅLLSAVFALL**

BYGG 76 §/25.10.2017

Byggnads- och miljönämnden har i båda lokaltidningar annonserat om anbud för transport och omhändertagande av brännbart hushållsavfall från Returdepån.

Inkomna anbud presenteras i sammanställning vilken delges på mötet.

**Byggnads- och miljöinspektörens förslag:**

Byggnads- och miljönämnden föreslår för kommunstyrelsen att avtal tecknas med Renhållningen/Transmar som lämnat det förmånligaste anbudet.

**Byggnads- och miljönämndens beslut:**

Enligt förslag.  
-----



Dnr: 65 /2017

**§ 77**

**AVFALLSANBUD DEPONI AVFALL**

BYGG 77 §/25.10.2017

Byggnads- och miljönämnden har i båda lokaltidningar annonserat om anbud för transport och omhändertagande av deponi avfall från Returdepån. Inkomna anbud presenteras i sammanställning vilken delges på mötet.

**Byggnads- och miljöinspektörens förslag:**

Byggnads- och miljönämnden föreslår för kommunstyrelsen att avtal tecknas med Renhållningen/Transmar som lämnat det förmånligaste anbudet.

**Byggnads- och miljönämndens beslut:**

Enligt förslag.  
-----



Dnr: 63 /2017

**§ 78 AVFALLSANBUD FARLIGT AVFALL**

BYGG 78 §/25.10.2017

Byggnads- och miljönämnden har i båda lokaltidningar annonserat om anbud för transport och omhändertagande av farligt avfall från Returdepån. Inkomna anbud presenteras i sammanställning vilken delges på mötet.

**Byggnads- och miljöinspektörens förslag:**

Byggnads- och miljönämnden föreslår för kommunstyrelsen att avtal tecknas med Renhållningen/Transmar som lämnat det förmånligaste anbudet.

**Byggnads- och miljönämndens beslut:**

Enligt förslag.  
-----



Dnr: 62 /2017

**§ 79 AVFALLSANBUD METALLAVFALL**

BYGG 79 §/25.10.2017

Byggnads- och miljönämnden har i båda lokaltidningar annonserat om anbud för transport och omhändertagande av metallavfall från Returdepån. Inkomna anbud presenteras i sammanställning vilken delges på mötet.

**Byggnads- och miljöinspektörens förslag:**

Byggnads- och miljönämnden föreslår för kommunstyrelsen att avtal tecknas med Renhållningen/Transmar som lämnat det förmånligaste anbudet.

**Byggnads- och miljönämndens beslut:**

Enligt förslag.  
-----



Dnr: 115 /2016

**§ 80 FORTSÄTTNINGSPROJEKT VA-PLAN 2018 SAMT GEMENSAM KARTLÄGGNING OCH REGISTER FÖR ENSKILDA AVLOPP**

KMST 247 §/16.10.2017

Ålands Vatten Ab har ett uppdrag att i samarbete med samtliga kommuner ta fram en hållbar VA-plan för hela Åland. Mandat och finansiering tilldelades 2015 av Ålands landskapsregering och Ålands lagting. Den övergripande målsättningen med planen är att skapa en långsiktigt hållbar dricksvattenförsörjning och avloppsvattenhantering. Arbetet påbörjades i februari 2016 och pågår för fullt. I ledningen för arbetet finns en styrgrupp med representanter för kommunerna. Landskapsregeringen har i sin egenskap av beställare och finansiär fungerat som gruppens ordförande. VA-planen kommer att lämnas in till landskapsregeringen i januari 2018.

En rad olika åtgärdsbehov kommer att redovisas i VA-planen för att nå målet om ett hållbart VA-Åland. Dessa behöver börja implementeras under 2018. Stort fokus i arbetet har legat på nuvarande VA-behov i kommunerna. Flera utvecklingsförslag har satts i rörelse och behöver följas upp under 2018.

Styrgruppen är idag den enda aktören som jobbar övergripande med långsiktigt utvecklingsarbete av Ålands VA-sektor. Projektet är en del i ett helhetsgrepp att nå ett hållbart VA-Åland, där stora synergieffekter finns med ett fortsatt samarbete.

**Styrgruppen för VA-plan föreslår därför ett fortsättningsprojekt mellan samtliga kommuner och Ålands Vatten Ab för att kunna genomföra och utveckla en hållbar VA-plan för Åland.**

Enligt uppdraget för VA-plan Åland ska det göras en kartläggning av befintliga register över enskilda avlopp och tillhörande kartor. Enligt gällande miljölagstiftning skulle samtliga enskilda avlopp ha varit i fullgott skick 01.01.2014, men fortsättningsvis har Åland tusentals icke godkända enskilda avlopp som påverkar vattenmiljön i land och till havs negativt. Befintliga register varierar i större grad och kartor saknas.

Styrgruppens bedömning är att de flesta kommuner i nuläget inte har tillräckliga resurser för att skapa ett gemensamt komplett register med befintlig personal. Ett gemensamt register är bl.a. en förutsättning för att kunna planera för framtida utbyggnad av avloppsledningsnät samt vattenskydd på ett proaktivt sätt.

**Styrgruppen för VA-plan föreslår att ett samarbetsprojekt startas mellan kommunerna Ålands Vatten Ab och Ålands land-**



**skapsregering för att kartlägga och ta fram ett gemensamt register över enskilda avlopp.**

Styrgruppen önskar att svar angående deltagande i ovanstående projektet lämnas av respektive kommun senast 6 november 2017 till utredare David Ståhlman vid Ålands Vatten.

Förslag på kostnadsfördelning, VA-plan 2018, enligt bifogad bilaga är för Saltviks del 2 500 euro. Kostnadsfördelningen baserar sig på antal invånare i kommunen.

Förslag på kostnadsfördelning, Gemensam kartläggning och register för enskilda avlopp, enligt bifogad bilaga är för Saltviks del 4 200 euro. Kostnadsfördelningen baserar sig på antal invånare i kommunen.

Fortsättningsprojekt VA-plan 2018 samt Gemensam kartläggning och register för enskilda avlopp bifogas sammanträdeskallelsen.

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen remitterar ärendet till byggnads- och miljönämnden samt tekniska nämnden för att höra deras synpunkter på fortsättningsprojekt VA-plan 2018 samt Gemensam kartläggning och register för enskilda avlopp.

**Kommunstyrelsens beslut:**

Kommunstyrelsen beslöt enligt förslag.

-----

BYGG 80 §/25.10.2017

Projektet VA-plan Åland har startats och leds av Ålands landskapsregering. Ålands första VA-plan skall presenteras för Landskapsregeringen januari 2018, planen kommer att innehålla olika åtgärdsförslag för att säkerställa en hållbar vatten- och avloppsförsörjning.

Styrgruppen för VA-plan föreslår ett **fortsättningsprojekt** mellan samtliga kommuner och Ålands Vatten Ab **för att kunna genomföra och utveckla en hållbar VA-plan för Åland.**

Fortsättningsprojektet skulle innehålla:

- Implementering, komplettering och utveckling av VA-plan
- Fortsatt arbete med tidigare nedprioriterade åtgärdsplaner
- Stöd och uppföljning av kommunala VA-utvecklingsplaner
- Samordna standard för VA-ledningsdata (GIS)
- Undersöka tjänster för samordnande av gräventreprenader

Tidsplanen för fortsättningsprojektet är från februari 2018- januari 2019. Kostnadsfördelningen är 20 000€ för Ålands Vatten Ab och 40 000€ för kommunerna där Saltviks del är ca 2 500€.

Huvudmannen och initiativtagaren till projektet, landskapsregeringen, är inte menat att delta i finanseringen av fortsättningsprojektet.



Kommunen har aktivt deltagit i arbetet med VA-planen och tjänstemännen har tagit fram ett utkast till VA-utvecklingsplan för Saltviks kommun.

Inga anslag för att täcka kostnaden om 2 500€ finns upptagna i budgeten för 2018.

Styrgruppen för VA-plan föreslår att ett **samarbetsprojekt** startas mellan kommunerna Ålands Vatten Ab och Ålands landskapsregering för att **kartlägga och ta fram ett gemensamt register över enskilda avlopp**.

Befintliga register varierar och kartor saknas. Styrgruppens bedömning är att de flesta kommuner i nuläget inte har tillräckliga resurser för att skapa ett gemensamt komplett register med befintlig personal. Det finns idag ingen samlad bild om alla avloppstillstånd då de äldre är arkiverade hos föregående tillståndsmyndigheter.

Finansiering och kostnadsfördelning är följande:

40 000 € LR/AMS

20 000 € Ålands Vatten

40 000 € Kommunerna (exkl. Mariehamn) (2,30 €/inv)

100 000 € Totalbudget

För Saltviks kommuns del skulle detta förslag utgöra ca 4 200€.

Inga anslag för att täcka kostnaden om 4 200€ finns upptagna i budgeten för 2018.

#### **Byggnads- och miljöinspektörens förslag:**

Fortsättningsprojekt VA-plan:

Saltviks kommun anser att det viktigt att delta i projektet för att utveckla Ålands VA-sektor.

Kommunen bör invänta den presenterade planen i januari 2018, och om initiativtagaren, landskapsregeringen, önskar få mer än det som då redovisas skall de även delta i finansieringen av en fortsättning.

Byggnads- och miljönämnden har inga anslag för detta i budgeten för 2018.

Samarbetsprojekt enskilda avlopp:

Saltviks kommun bör gå med i samarbetsprojektet att kartlägga och inventera enskilda avlopp då resurser för detta inte finns med befintlig personal.

De personer som utses att utföra arbetet bör ha rätt kompetens.

Byggnads- och miljönämnden har inga anslag för detta i budgeten för 2018 och begär tilläggsanslag för att kunna delta i projektet.



**Byggnads- och miljönämndens beslut:**

Byggnads- och miljönämnden beslutar enligt förslag och framför till kommunstyrelsen att kommunen bör delta både i fortsättningsprojekt VA-plan samt samarbetsprojektet för enskilda avlopp då det skulle bli mycket dyrare att utföra dylika projekt i egen regi.

Byggnads- och miljönämnden anhåller hos kommunstyrelsen om tilläggsanslag om 2500€ + 4500€ i budgeten för 2018 för att kunna delta i projekten.

-----



---

**ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE OCH BESVÄRSANVISNING****FÖRBUD ATT SÖKA ÄNDRING****Vad förbudet grundar sig på**

Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet kan enligt 112 § kommunallagen rättelseyrkande inte framställas eller kommunalbesvär anföras över beslutet.

Paragrafer: 73 - 80

Besvär kan inte anföras över nedan nämnda beslut, eftersom ett skriftligt rättelseyrkande enligt 110 § kommunallagen kan framställas över beslutet.

Paragrafer: 68-70

Enligt 15 § FörvprocessL/annan lagstiftning kan besvär inte anföras över nedan nämnda beslut.

Paragrafer och grunden för besvärsförbudet:

LL om tjänstekollektivavtal 22/78 19§ "Tjänsteman får inte genom besvär söka ändring i myndighets beslut i ärende som avses i 2 § eller bringa det till handläggning genom anspråk på rättelse eller såsom förvaltningstvistemål, om han eller tjänstemannaförening har rätt att anhängiggöra ärendet vid arbetsdomstolen".

**ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE****Myndighet till vilken rättelseyrkande kan framställas samt tid för yrkande av rättelse**

Skriftligt rättelseyrkande får framställas av den som ett beslut avser eller den vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part) samt av kommunmedlemmarna.

Myndighet hos vilken rättelse yrkas:

Byggnads- och miljönämnden i Saltvik  
Saltviks kommun  
Lillängs 14  
22320 Ödkarby

Paragrafer: 68-70

Yrkandet skall framställas inom 14 dagar från delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt. I vardera fallet räknas inte framlägnings- eller delgivningsdagen med i besvärstiden.

**Rättelseyrkandets innehåll**

Av rättelseyrkandet skall framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet skall undertecknas av den som framställer det.



## BESVÄRSANVISNING

### KOMMUNALBESVÄR

#### Besvärsmyndighet och besvärstid

I nedan nämnda beslut kan ändring sökas skriftligt genom besvär. Ändring i ett beslut med anledning av rättelseyrkanden kan sökas genom kommunalbesvär endast av den som framställt rättelseyrkandet. Om beslutet har ändrats med anledning av rättelseyrkandet, kan ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär också av den som är part eller av en kommunmedlem. Ett beslut får överklagas genom kommunalbesvär på den grunden att

1. beslutet tillkommit i felaktig ordning,
2. den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter eller
3. beslutet annars strider mot lag

Besvärsmyndighet är  
Ålands förvaltningsdomstol  
PB 31, Torggatan 16  
22101 Mariehamn

Paragrafer:.

Besvärstid 30 dagar från dagen för delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt.

Besvärstiden för beslut enligt byggnadslagen för landskapet Åland är 30 dagar och räknas från den dag då beslutet anslagits på den kommunala anslagstavlan. Beslutet är anslaget den .

### FÖRVALTNINGSBESVÄR

#### Besvärsmyndighet och besvärstid

Besvärsmyndighet är:

Ålands förvaltningsdomstol  
PB 31, Torggatan 16  
22101 Mariehamn

Paragrafer: 71-72

Besvärstid: 30 dagar från delfåendet av beslutet.

Besvärstiden för beslut enligt Plan- och bygglagen för landskapet Åland är 30 dagar och räknas från den dag då beslutet anslagits på den kommunala anslagstavlan. Beslutet är anslaget den 27 oktober 2017 .

Besvärstiden för beslut med stöd av LL om renhållning för landskapet Åland är 30 dagar. Besvärstiden 30 dagar från dagen för delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet sändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har anslagits offentligt på den kommunala anslagstavlan.

forts.



---

**BESVÄRSANVISNING, forts****Besvärsskrift**

I besvärsskriften skall uppges

- ändringssökandens namn, yrke boningsort och postadress
- vilket beslut som överklagas
- vilka ändringar som yrkas i beslutet
- motiveringarna till att beslutet bör ändras

Besvärsskriften skall undertecknas av ändringssökanden själv eller av den som författat skriften. Om endast den som författat besvärsskriften undertecknar den, skall också hans yrke, boningsort och postadress anges.

Till besvärsskriften skall fogas det beslut som överklagas, i original eller som officiellt bestyrkt kopia.

**Inlämnande av besvärshandlingarna**

Besvärshandlingarna skall inlämnas till besvärsmyndigheten före besvärstidens utgång. Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna skall lämnas till posten i så god tid att de kommer fram innan besvärstiden går ut.

**Avgift**

Enligt lag om domstolsavgifter (FFS 1455/2015) uppbärs en rättegångsavgift på 250 euro av en ändringssökande i förvaltningsdomstolen.

-----