



Sammanträdestid	Tisdagen den 20.1.2015 kl. 18.30-19.00	
Sammanträdesplats	Kommunkansliet i Nääs	
Beslutande	x Linde Guy, ordf. x Söderholm Mikael, vice ordf. x Danielsson Peter x Fagerström Tove - Lindroos Erica x Mörn Inger - Söderlund Jessica	1 - Nyman Sten-Göte 2 - Westling Anders 3 - Sirén Siw 4 x Jansson Gunnie 5 x Rönnberg Lena
Övriga närvarande	- Karlsson Runar, kommunstyrelsens ordförande x Fagerholm-Sjöblom Silvana, kommunstyrelsens representant - Laaksonen Jessica, tf. kommundirektör x Gottberg Erika, byggnads- och miljöinspektör	
Paragrafer	§§ 1-7	
Underskrifter	Ordförande Guy Linde	Sekreterare Erika Gottberg
Protokolljustering	Saltvik den 20 januari 2015 Tove Fagerström Mikael Söderholm	
Protokollet framlagt till påseende	Saltvik den 23 januari 2015	
Intygar	Erika Gottberg,	sekreterare
Utdragets riktighet bestyrkes	Saltvik den	
Underskrift	Ylva Westerberg, vik. byråsekreterare	



Sammanträdestid	Tisdagen den 20.1.2015 kl. 18.30
Sammanträdesplats	Kommunkansliet i Nääs

Ärenden:

- § 1 Konstatera laglighet och beslutförhet
- § 2 Protokolljusterare
- § 3 Föredragningslistan
- § 4 Holmroos Kenneth, Holmstrand 1:14, Hjortö. Uppförande av bastu.
- § 5 Lindfors Nina, Kurvik1 2:132, Toböle. Uppförande av fritidshus.
- § 6 Utlåtande till ÅFD gällande Gustafsson Dan och Elfving-Gustafsson Ida-mari, ansökan om bygglov för om- och tillbyggad av bostadshus
- § 7 Delgivning

Guy Linde, ordförande



§ 1 KONSTATERA LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET

Bmn. 1§/20.1.2015

Sammanträdet konstaterades vara lagenligt sammankallat och med hänsyn till antalet närvarande även beslutfört.

§ 2 PROTOKOLLJUSTERARE

Bmn. 2§/20.1.2015

I tur att justera protokollet är Tove Fagerström och Erica Lindroos

Beslut:

Till protokolljusterare valdes Tove Fagerström och Mikael Söderholm
Protokollet justeras efter mötet.

§ 3 FÖREDRAGNINGSLISTAN

Bmn. 3§/20.1.2015

Föredragningslistan fastställdes oförändrad.



Dnr: 115 /2014

§ 4 HOLMROOS KENNETH, HOLMSTRAND 1:14, HJORTÖ. UPPFÖRANDE AV BASTU.

Bmn. 4§/20.1.2015

Kenneth Holmroos anhåller om byggnadslov för nybyggnad av en bastu om 12 m² på lägenhet Holmstrand RNr 1:14 i Hjortö i enlighet med inlämnade handlingar.

Fastigheten är 9400 m² stor och där finns sedan tidigare ett fritidshus. Bastun placeras minst 15 meter från stranden.

Byggnads- och miljöinspektörens förslag:

Föreslår med stöd av §72 i byggnadslagen att bygglov för bastu beviljas. Med tanke på projektets omfattning och läge kan det anses vara uppenbart onödigt att höra grannarna (PBL §73).

Byggnaden skall miljöanpassas vad beträffar material och färgsättning, reflekterande tak skall undvikas.

Arbetet skall utföras enligt gällande lag och till denna hörande bestämmelser.

Beslut:

Enligt beslut.

L1



§ 5 LINDFORS NINA, KURVIK1 2:132, TOBÖLE. UPPFÖRANDE AV FRITIDSHUS.

Bmn. 5§/20.1.2015

Nina Lindfors anhåller om byggnadslov för nybyggnad av ett fritidshus / sovstuga om 22 m² på lägenhet Kurvik 1 RNr 2:132 i Toböle i enlighet med inlämnade handlingar.

Fastigheten är 1,05 ha stor och där finns sedan tidigare ett fritidshus och ett uthus.

Byggnaden kommer att placeras mer än 30 meter från stranden.

Byggnaden utrustas inte med vatten eller avlopp.

Byggnads- och miljöinspektörens förslag:

Föreslår med stöd av §72 i byggnadslagen att bygglov för fritidshus/sovstuga beviljas.

Med tanke på projektets omfattning och läge kan det anses vara uppenbart onödigt att höra grannarna (PBL §73).

Byggnaden skall miljöanpassas vad beträffar material och färgsättning, reflekterande tak skall undvikas.

Arbetet skall utföras enligt gällande lag och till denna hörande bestämmelser.

Beslut:

Enligt förslag.

L2



Dnr: 40 /2013

§ 6

UTLÅTANDE TILL ÅFD GÄLLANDE GUSTAFSSON DAN OCH ELFVING-GUSTAFSSON IDA-MARI, ANSÖKAN OM BYGGLOV FÖR OM- OCH TILLBYGGAD AV BOSTADSHUS

Bmn. 6§/20.1.2015

Sökanden har till Ålands förvaltningsdomstol, riktat besvär mot Byggnads- och miljönämndens beslut i § 97 per den 21.10.2014. Besvärskrivelsen skickas med listan.

Ålands förvaltningsdomstol anmodar nämnden att avge ett utlåtande. Förslag till utlåtande enligt bilaga.

Byggnads- och miljöinspektörens förslag:

Byggnads- och miljönämnden beslutar att avge ett utlåtande till Ålands förvaltningsdomstol i ärendet enligt bilaga.

Beslut:

Byggnads- och miljönämnden beslutar att avge ett utlåtande till Ålands förvaltningsdomstol i ärendet enligt bilaga.



§ 7 DELGIVNING

Bmn. 7§/20.1.2015

Byggnads- och miljöinspektörens tjänstemannabeslut:

AT42 Hedborg-Majander Veronica, Grönalund 4:15, Nääs.
Ombyggnadstillstånd för enskilt avlopp med trekammarbrunn och markbädd av typen Biorock från befintligt bostadshus.

AT43 Schauman Sten och Sven, Marholmen 2:50, Toböle.
Tillstånd för enskilt avlopp med Sauna-Seppo grävattenfilter från bastu för rening av grävatten.

AT44 Mattsson Kaj, Norrbo 6:33, Berdtby.
Ombyggnadstillstånd för enskilt avlopp med trekammarbrunn och infiltration av typen IN-Drän från befintligt fritidshus.

AT45 Westin Maud, Lapphyddan 6:16, Berdtby.
Ombyggnadstillstånd för enskilt avlopp med trekammarbrunn och infiltration av typen IN-Drän från befintligt fritidshus.

Byggnads- och miljöinspektörens förslag:

Föreslår att byggnads- och miljönämnden antecknar ärendena tillkännedom.

Beslut:

Byggnads- och miljönämnden antecknar ärendena tillkännedom.

**ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE OCH BESVÄRSANVISNING****FÖRBUD ATT SÖKA ÄNDRING****Vad förbudet grundar sig på**

Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet kan enligt 112 § kommunallagen rättelseyrkande inte framställas eller kommunalbesvär anföras över beslutet.

Paragrafer: 6-7

Besvär kan inte anföras över nedan nämnda beslut, eftersom ett skriftligt rättelseyrkande enligt 110 § kommunallagen kan framställas över beslutet.

Paragrafer: 1-3

Enligt 15 § FörvprocessL/annan lagstiftning kan besvär inte anföras över nedan nämnda beslut.

Paragrafer och grunden för besvärsförbudet:

LL om tjänstekollektivavtal 22/78 19§ "Tjänsteman får inte genom besvär söka ändring i myndighets beslut i ärende som avses i 2 § eller bringa det till handläggning genom anspråk på rättelse eller såsom förvaltningsstvemål, om han eller tjänstemannaförening har rätt att anhängiggöra ärendet vid arbetsdomstolen".

ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE**Myndighet till vilken rättelseyrkande kan framställas samt tid för yrkande av rättelse**

Skriftligt rättelseyrkande får framställas av den som ett beslut avser eller den vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part) samt av kommunmedlemmarna.

Myndighet hos vilken rättelse yrkas:

Byggnads- och miljönämnden i Saltvik
Saltviks kommun
Lillängs 14
22320 Ödkarby

Paragrafer: 1-3

Yrkandet skall framställas inom 14 dagar från delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt. I vardera fallet räknas inte framlägnings- eller delgivningsdagen med i besvärstiden.

Rättelseyrkandets innehåll

Av rättelseyrkandet skall framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet skall undertecknas av den som framställer det.

**BESVÄRSANVISNING****KOMMUNALBESVÄR****Besvärsmyndighet och besvärstid**

I nedan nämnda beslut kan ändring sökas skriftligt genom besvär. Ändring i ett beslut med anledning av rättelseyrkanden kan sökas genom kommunalbesvär endast av den som framställt rättelseyrkandet. Om beslutet har ändrats med anledning av rättelseyrkandet, kan ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär också av den som är part eller av en kommunmedlem. Ett beslut får överklagas genom kommunalbesvär på den grunden att

1. beslutet tillkommit i felaktig ordning,
2. den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter eller
3. beslutet annars strider mot lag

Besvärsmyndighet är
Ålands förvaltningsdomstol
PB 31, Torggatan 16
22101 Mariehamn

Paragrafer:.

Besvärstid 30 dagar från dagen för delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt.

Besvärstiden för beslut enligt byggnadslagen för landskapet Åland är 30 dagar och räknas från den dag då beslutet anslagits på den kommunala anslagstavlan. Beslutet är anslaget den .

FÖRVALTNINGSBESVÄR**Besvärsmyndighet och besvärstid**

Besvärsmyndighet är:

Ålands förvaltningsdomstol
PB 31, Torggatan 16
22101 Mariehamn

Paragrafer: 4-5

Besvärstid: 30 dagar från delfåendet av beslutet.

Besvärstiden för beslut enligt Plan- och bygglagen för landskapet Åland är 30 dagar och räknas från den dag då beslutet anslagits på den kommunala anslagstavlan. Beslutet är anslaget den 23 januari 2015 .

Besvärstiden för beslut med stöd av LL om renhållning för landskapet Åland är 30 dagar. Besvärstiden 30 dagar från dagen för delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet sändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har anslagits offentligt på den kommunala anslagstavlan.

forts.

**BESVÄRSANVISNING, forts****Besvärsskrift**

I besvärsskriften skall uppges

- ändringssökandens namn, yrke boningsort och postadress
- vilket beslut som överklagas
- vilka ändringar som yrkas i beslutet
- motiveringarna till att beslutet bör ändras

Besvärsskriften skall undertecknas av ändringssökanden själv eller av den som författat skriften. Om endast den som författat besvärsskriften undertecknar den, skall också hans yrke, boningsort och postadress anges.

Till besvärsskriften skall fogas det beslut som överklagas, i original eller som officiellt bestyrkt kopia.

Inlämnande av besvärshandlingarna

Besvärshandlingarna skall inlämnas till besvärsmyndigheten före besvärstidens utgång. Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna skall lämnas till posten i så god tid att de kommer fram innan besvärstiden går ut.

Avgift

Enligt lagen om avgifter för domstolars och vissa justitieförvaltningsmyndigheters prestationer (701/93) uppbärs en rättegångsavgift på 90 euro av en ändringssökande i förvaltningsdomstolen.
