



Sammanträdestid	Tisdagen den 7.3.2017 kl. 18.30 – 19.00	
Sammanträdesplats	Kommunkansliet i Nääs	
Beslutande	x Nyholm Dan, ordf. x Söderholm Mikael, vice ordf. x Bromels Marcus x Sirén Siw x Mörn Inger - Lundberg Bror x Johansson Camilla	- Rydström Agneta - Hampf René - Rautatammi Timo - Flöjt-Josefsson Helena - Waldron Chris x Laasonen Sofia - Dahl Peter
Övriga närvarande	- Karlsson Runar, kommunstyrelsens ordförande - Holmström Katinka, kommunstyrelsens representant - Holm Peter, t.f. kommundirektör x Gottberg Erika, byggnads- och miljöinspektör	
Paragrafer	§§ 8 - 13	
Underskrifter	Ordförande Dan Nyholm	Sekreterare Erika Gottberg
Protokolljustering	Saltvik den 7 mars 2017 Mikael Söderholm Siw Sirén	
Protokollet framlagt till påseende	Saltvik den 10 mars 2017	
Intygar	Erika Gottberg,	sekreterare
Utdragets riktighet bestyrkes	Saltvik den	
Underskrift	Ylva Westerberg, vik. byråsekreterare	



Sammanträdestid	Tisdagen den 7.3.2017 kl. 18.30
Sammanträdesplats	Kommunkansliet i Nääs

Ärenden:

- § 8 Konstatera laglighet och beslutförhet
- § 9 Protokolljusterare
- § 10 Föredragningslistan
- § 11 Rangsby 2:33. Nybyggnad av garage med förråd.
- § 12 Verksamhetsberättelse 2016
- § 13 Delgivningar

Dan Nyholm, ordförande



§ 8 KONSTATERA LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET

BYGG 8 §/7.3.2017

Sammanträdet konstaterades vara lagenligt sammankallat och med hänsyn till antalet närvarande även beslutfört.



§ 9 PROTOKOLLJUSTERARE

BYGG 9 §/7.3.2017

I tur att justera protokollet är Mikael Söderholm och Siw Sirén.

Beslut:

Till protokolljusterare valdes: Mikael Söderholm och Siw Sirén.
Protokollet justeras efter mötet.



§ 10 FÖREDRAGNINGSLISTAN

BYGG 10 §/7.3.2017

Föredragningslistan fastställdes oförändrad.

**§ 11 RANGSBY 2:33. NYBYGGNAD AV GARAGE MED FÖRRÅD.**

BYGG 11 §/7.3.2017

Deborah Grunér anhåller om byggnadslov för nybyggnad av garage och förråd om 180 m² på fastigheten Tingsvärdens RNr 2:33 i Rangsbys kommun i enlighet med inlämnade handlingar.

Fastigheten som är 6350 m² stor ligger på oplanerat område och där finns sedan tidigare ett äldre bostadshus, byggnadsrätten är inte begränsande.

Byggnads- och miljöinspektörens förslag:

Föreslår med stöd av §72 i byggnadslagen att bygglov för garage beviljas.

De av byggnads- och brandmyndigheterna på ritningen gjorda anmärkningar skall följas.

Med tanke på projektets läge och omfattning kan det anses vara uppenbart onödigt att höra grannarna (PBL §73).

Arbetet skall utföras enligt gällande lag och till denna hörande bestämmelser.

Beslut:

Enligt förslag.

L4



§ 12 VERKSAMHETSBERÄTTELSE 2016

BYGG 12 §/7.3.2017

Bilaga: Verksamhetsberättelse 2016 Byggnads- och miljönämnden.

Byggnads- och miljöinspektörens förslag:

Byggnads- och miljönämnden godkänner verksamhetsberättelsen för 2016 och för den vidare till kommunstyrelsen.

Beslut:

Byggnads- och miljönämnden godkänner verksamhetsberättelsen för 2016 och för den vidare till kommunstyrelsen.



§ 13

DELGIVNINGAR

BYGG 13 §/7.3.2017

Byggnads- och miljöinspektörens tjänstemannabeslut:

§5 BA4, Lind Jonas, Bobacka 1:31, Åfvanåker.
Byggnämnan ekonomiebyggnad om 111 m².

Kommunstyrelsens beslut:

§38 /13.2.2017 Rapport över interkontroll 2016
§39 /13.2.2017 Utlåtande om ändring av vattenlag med anledning av direktiv om upprättande av en ram för havsplanering.

Byggnads- och miljöinspektörens förslag:

Förslår att byggnads- och miljönämnden antecknar ärendena tillkännedom.

Beslut:

Byggnads- och miljönämnden antecknar ärendena tillkännedom.

**ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE OCH BESVÄRSANVISNING****FÖRBUD ATT SÖKA ÄNDRING****Vad förbudet grundar sig på**

Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet kan enligt 112 § kommunallagen rättelseyrkande inte framställas eller kommunalbesvär anföras över beslutet.

Paragrafer: 12

Besvär kan inte anföras över nedan nämnda beslut, eftersom ett skriftligt rättelseyrkande enligt 110 § kommunallagen kan framställas över beslutet.

Paragrafer: 8-10, 13

Enligt 15 § FörvprocessL/annan lagstiftning kan besvär inte anföras över nedan nämnda beslut.

Paragrafer och grunden för besvärsförbudet:

LL om tjänstekollektivavtal 22/78 19§ "Tjänsteman får inte genom besvär söka ändring i myndighets beslut i ärende som avses i 2 § eller bringa det till handläggning genom anspråk på rättelse eller såsom förvaltningstvistemål, om han eller tjänstemannaförening har rätt att anhängiggöra ärendet vid arbetsdomstolen".

ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE**Myndighet till vilken rättelseyrkande kan framställas samt tid för yrkande av rättelse**

Skriftligt rättelseyrkande får framställas av den som ett beslut avser eller den vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part) samt av kommunmedlemmarna.

Myndighet hos vilken rättelse yrkas:

Byggnads- och miljönämnden i Saltvik
Saltviks kommun
Lillängs 14
22320 Ödkarby

Paragrafer: 8-10, 13

Yrkandet skall framställas inom 14 dagar från delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt. I vardera fallet räknas inte framlägnings- eller delgivningsdagen med i besvärstiden.

Rättelseyrkandets innehåll

Av rättelseyrkandet skall framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet skall undertecknas av den som framställer det.



BESVÄRSANVISNING

KOMMUNALBESVÄR

Besvärsmyndighet och besvärstid

I nedan nämnda beslut kan ändring sökas skriftligt genom besvär. Ändring i ett beslut med anledning av rättelseyrkanden kan sökas genom kommunalbesvär endast av den som framställt rättelseyrkandet. Om beslutet har ändrats med anledning av rättelseyrkandet, kan ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär också av den som är part eller av en kommunmedlem. Ett beslut får överklagas genom kommunalbesvär på den grunden att

1. beslutet tillkommit i felaktig ordning,
2. den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter eller
3. beslutet annars strider mot lag

Besvärsmyndighet är
Ålands förvaltningsdomstol
PB 31, Torggatan 16
22101 Mariehamn

Paragrafer:.

Besvärstid 30 dagar från dagen för delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt.

Besvärstiden för beslut enligt byggnadslagen för landskapet Åland är 30 dagar och räknas från den dag då beslutet anslagits på den kommunala anslagstavlan. Beslutet är anslaget den .

FÖRVALTNINGSBESVÄR

Besvärsmyndighet och besvärstid

Besvärsmyndighet är:

Ålands förvaltningsdomstol
PB 31, Torggatan 16
22101 Mariehamn

Paragrafer: 11

Besvärstid: 30 dagar från delfåendet av beslutet.

Besvärstiden för beslut enligt Plan- och bygglagen för landskapet Åland är 30 dagar och räknas från den dag då beslutet anslagits på den kommunala anslagstavlan. Beslutet är anslaget den 10 mars 2017 .

Besvärstiden för beslut med stöd av LL om renhållning för landskapet Åland är 30 dagar. Besvärstiden 30 dagar från dagen för delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet sändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har anslagits offentligt på den kommunala anslagstavlan.

forts.

**BESVÄRSANVISNING, forts****Besvärsskrift**

I besvärsskriften skall uppges

- ändringssökandens namn, yrke boningsort och postadress
- vilket beslut som överklagas
- vilka ändringar som yrkas i beslutet
- motiveringarna till att beslutet bör ändras

Besvärsskriften skall undertecknas av ändringssökanden själv eller av den som författat skriften. Om endast den som författat besvärsskriften undertecknar den, skall också hans yrke, boningsort och postadress anges.

Till besvärsskriften skall fogas det beslut som överklagas, i original eller som officiellt bestyrkt kopia.

Inlämnande av besvärshandlingarna

Besvärshandlingarna skall inlämnas till besvärsmyndigheten före besvärstidens utgång. Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna skall lämnas till posten i så god tid att de kommer fram innan besvärstiden går ut.

Avgift

Enligt lag om domstolsavgifter (FFS 1455/2015) uppbärs en rättegångsavgift på 250 euro av en ändringssökande i förvaltningsdomstolen.
