



Sammanträdestid	Tisdagen den 1.3.2016 kl. 18.30 – 19.30	
Sammanträdesplats	Kommunkansliet i Nääs	
Beslutande	x Nyholm Dan, ordf. - Söderholm Mikael, vice ordf. x Bromels Marcus x Sirén Siw x Mörn Inger x Lundberg Bror x Lundberg Camilla	- Rydström Agneta x Hampf René - Rautatammi Timo - Flöjt-Josefsson Helena - Waldron Chris - Laasonen Sofia - Dahl Peter
Övriga närvarande	- Karlsson Runar, kommunstyrelsens ordförande x Holmström Katinka, kommunstyrelsens representant x Donning Katarina, kommundirektör x Gottberg Erika, byggnads- och miljöinspektör	
Paragrafer	§§ 6 - 11	
Underskrifter	Ordförande Dan Nyholm	Sekreterare Erika Gottberg
Protokolljustering	Saltvik den 1 mars 2016 Camilla Lundberg Bror Lundberg	
Protokollet framlagt till påseende	Saltvik den 4 mars 2016	
Intygar	Erika Gottberg,	sekreterare
Utdragets riktighet bestyrkes	Saltvik den	
Underskrift	Ylva Westerberg, vik. byråsekreterare	



Sammanträdestid	Tisdagen den 1.3.2016 kl. 18.30
Sammanträdesplats	Kommunkansliet i Nääs

Ärenden:

- § 6 Konstatera laglighet och beslutförhet
- § 7 Protokolljusterare
- § 8 Föredragningslistan
- § 9 Silverskär Ab, Silverskär 2:43, Prestgården, nybyggnation av bastu
- § 10 Verksamhetsberättelse 2015
- § 11 Mötesdagar våren 2016

Dan Nyholm, ordförande



§ 6

KONSTATERA LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET

BYGG 6 §/1.3.2016

Sammanträdet konstaterades vara lagenligt sammankallat och med hänsyn till antalet närvarande även beslutfört.



§ 7 PROTOKOLLJUSTERARE

BYGG 7 §/1.3.2016

I tur att justera protokollet är Mikael Söderholm och Bror Lundberg.

Beslut:

Till protokolljusterare valdes Camilla Lundberg och Bror Lundberg.
Protokollet justeras efter mötet.



§ 8 FÖREDRAGNINGSLISTAN

BYGG 8 §/1.3.2016

Föredragningslistan fastställdes oförändrad.

**§ 9 SILVERSKÄR AB, SILVERSKÄR 2:43, PRESTGÅRDEN, NYBYGGNATION AV BASTU**

BYGG 9 §/1.3.2016

Silverskär Ab anhåller om byggnadslov för nybyggnad av en bastu med tillhörande samlingsrum om 44 m² på fastigheten Silverskär RNr 2:43 i Prästgården i enlighet med inlämnade handlingar.

Fastigheten är en ö som är 28,6 ha stor och är sedan tidigare bebyggd, byggnadsrätten är inte begränsande. Den planerade byggnaden placeras i anslutning till befintlig bastu, avstånd till strand är 30 meter och byggnaden döljs till stor del av växtlighet från sjön. Byggnaden kommer att förses med tak och fasad av impregnerade bräder vilka med tiden grånar och smälter bra in i miljön.

Byggnads- och miljöinspektörens förslag:

Föreslår med stöd av §72 i byggnadslagen att bygglov för bastu beviljas.

- Då den nya bastun placeras i nära anslutning till befintlig bastu skall de brandtekniskt ses som en helhet pga svårigheterna att brandsektionera dem ifrån varandra.
- Byggnaden skall färgsättas så att den underordnar sig kringliggande natur och smälter in i landskapsbilden, blanka reflekterande takytor är inte tillåtet.
- Arbetet skall utföras enligt gällande lag och till denna hörande bestämmelser.

Beslut:

Enligt förslag

L4



§ 10 VERKSAMHETSBERÄTTELSE 2015

BYGG 10 §/1.3.2016

Bokslut: Byggnads- och miljönämnden bifogas sammanträdeskallelsen.

Byggnads- och miljöinspektörens förslag:

Byggnads- och miljönämnden godkänner verksamhetsberättelsen för 2015 och för den vidare till kommunstyrelsen.

Beslut:

Enligt förslag.



§ 11 MÖTESDAGAR VÅREN 2016

BYGG 11 §/1.3.2016

Byggnads- och miljöinspektörens förslag:

Preliminära sammanträdesdagar för byggnads- och miljönämnden under våren 2016 har sammanställts enligt följande:

Tisdagen den 16 februari
Tisdagen den 1 mars
Tisdagen den 29 mars
Tisdagen den 19 april
Tisdagen den 31 maj
Tisdagen den 28 juni

Mötena hålls kl. 18.30 på kommunkansliet om inget annat meddelas.

Kallelse till Byggnads- och miljönämnden sker per e-post till nämndens ordinarie medlemmar.

Om ordinarie nämndmedlem har förhinder vidarebefordrar var och en kallelsen till sin personliga ersättare.

Dessutom är det önskvärt att ledamot som på grund av jäv inte kan delta i beslutsfattandet i ett visst ärende snarast meddelar detta till föredragande tjänsteman.

Beslut:

Enligt förslag

**ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE OCH BESVÄRSANVISNING****FÖRBUD ATT SÖKA ÄNDRING****Vad förbudet grundar sig på**

Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet kan enligt 112 § kommunallagen rättelseyrkande inte framställas eller kommunalbesvär anföras över beslutet.

Paragrafer: 10

Besvär kan inte anföras över nedan nämnda beslut, eftersom ett skriftligt rättelseyrkande enligt 110 § kommunallagen kan framställas över beslutet.

Paragrafer: 6-8,11

Enligt 15 § FörvprocessL/annan lagstiftning kan besvär inte anföras över nedan nämnda beslut.

Paragrafer och grunden för besvärsförbudet:

LL om tjänstekollektivavtal 22/78 19§ "Tjänsteman får inte genom besvär söka ändring i myndighets beslut i ärende som avses i 2 § eller bringa det till handläggning genom anspråk på rättelse eller såsom förvaltningstvistemål, om han eller tjänstemannaförening har rätt att anhängiggöra ärendet vid arbetsdomstolen".

ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE**Myndighet till vilken rättelseyrkande kan framställas samt tid för yrkande av rättelse**

Skriftligt rättelseyrkande får framställas av den som ett beslut avser eller den vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part) samt av kommunmedlemmarna.

Myndighet hos vilken rättelse yrkas:

Byggnads- och miljönämnden i Saltvik
Saltviks kommun
Lillängs 14
22320 Ödkarby

Paragrafer: 6-8,11

Yrkandet skall framställas inom 14 dagar från delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt. I vardera fallet räknas inte framlägnings- eller delgivningsdagen med i besvärstiden.

Rättelseyrkandets innehåll

Av rättelseyrkandet skall framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet skall undertecknas av den som framställer det.

**BESVÄRSANVISNING****KOMMUNALBESVÄR****Besvärsmyndighet och besvärstid**

I nedan nämnda beslut kan ändring sökas skriftligt genom besvär. Ändring i ett beslut med anledning av rättelseyrkanden kan sökas genom kommunalbesvär endast av den som framställt rättelseyrkandet. Om beslutet har ändrats med anledning av rättelseyrkandet, kan ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär också av den som är part eller av en kommunmedlem. Ett beslut får överklagas genom kommunalbesvär på den grunden att

1. beslutet tillkommit i felaktig ordning,
2. den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter eller
3. beslutet annars strider mot lag

Besvärsmyndighet är
Ålands förvaltningsdomstol
PB 31, Torggatan 16
22101 Mariehamn

Paragrafer:.

Besvärstid 30 dagar från dagen för delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt.

Besvärstiden för beslut enligt byggnadslagen för landskapet Åland är 30 dagar och räknas från den dag då beslutet anslagits på den kommunala anslagstavlan. Beslutet är anslaget den .

FÖRVALTNINGSBESVÄR**Besvärsmyndighet och besvärstid**

Besvärsmyndighet är:

Ålands förvaltningsdomstol
PB 31, Torggatan 16
22101 Mariehamn

Paragrafer: 9

Besvärstid: 30 dagar från delfåendet av beslutet.

Besvärstiden för beslut enligt Plan- och bygglagen för landskapet Åland är 30 dagar och räknas från den dag då beslutet anslagits på den kommunala anslagstavlan. Beslutet är anslaget den 4 mars 2016 .

Besvärstiden för beslut med stöd av LL om renhållning för landskapet Åland är 30 dagar. Besvärstiden 30 dagar från dagen för delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet sändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har anslagits offentligt på den kommunala anslagstavlan.

forts.

**BESVÄRSANVISNING, forts****Besvärsskrift**

I besvärsskriften skall uppges

- ändringssökandens namn, yrke boningsort och postadress
- vilket beslut som överklagas
- vilka ändringar som yrkas i beslutet
- motiveringarna till att beslutet bör ändras

Besvärsskriften skall undertecknas av ändringssökanden själv eller av den som författat skriften. Om endast den som författat besvärsskriften undertecknar den, skall också hans yrke, boningsort och postadress anges.

Till besvärsskriften skall fogas det beslut som överklagas, i original eller som officiellt bestyrkt kopia.

Inlämnande av besvärshandlingarna

Besvärshandlingarna skall inlämnas till besvärsmyndigheten före besvärstidens utgång. Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna skall lämnas till posten i så god tid att de kommer fram innan besvärstiden går ut.

Avgift

Enligt lag om domstolsavgifter (FFS 1455/2015) uppbärs en rättegångsavgift på 250 euro av en ändringssökande i förvaltningsdomstolen.
